

**Uznesenia z 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Štítniku konaného
dňa 18.06.2025 v zasadačke Obecného úradu v Štítniku**

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

166/2025 obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie*

kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

167/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

použitie rezervného fondu na kapitálové a bežné výdavky v celkovej výške 29600,00 EUR

A) kapitálové výdavky na plynofikáciu budovy obecného úradu v výške 3100,00 €

B) kapitálové výdavky na vybudovanie schodov pri katolíckom kostole vo výške 2500,00 €

C) na bežné výdavky: odvoz a búranie miestnych nehnuteľností, ktoré sú v nevyhovujúcom a havarijnom stave vo výške 6000,00 €

D) kapitálové výdavky na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia telocvične ZŠ Štítnik“ vo výške 8000,00 €

E) kapitálové výdavky na spolufinancovanie projektu v rámci výzvy č. MINCRŠ-OPCR-01025 na poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva pre rok 2025 vo výške 10000,00 €

168/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

navrhované zmeny v rozpočte na rok 2025 Základnej školy Štítnik a Obce Štítnik

169/2025 obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie*

stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Štítnik za rok 2024

170/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

A) záverečný účet obce Štítnik a celoročné hospodárenie za rok 2024 **bez výhrad.**

B) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 109197,66 EUR na tvorbu rezervného fondu v celkovej výške 109197,66 EUR.

171/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Štítnik na II. polrok 2025

172/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

Zmenu organizačnej štruktúry obce

173/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností vo vlastníctve obce Štítnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to:

- novovytvoreného pozemku parcela reg. C-KN č. 791/6 (zastavané plochy) o výmere 3 m² oddeleného geometrickým plánom č. 46933239-5/2025 vyhotoviteľa Ing. Jaroslav

Palacko, Gočovo, od pozemku parcela reg. E-KN parcelné č. 866 o výmere 4919 m²
v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik, zapísaného na LV č. 1288
-do vlastníctva Hlaváčová Veronika, rod. Jurčová, Teplická 225/37, Štítnik a
Hlaváč Adrián, Teplická 225/37, Štítnik

**- za kúpnu cenu 1 m2 za 6,08 €, podľa prílohy č.1 Zásad hospodárenia s majetkom obce
z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami
hospodárenia s majetkom obce :**

Týmto dôvodom je skutočnosť že sa jedná o prevod nehnuteľnosti - pozemku s malou
výmerou do 200 m2.

Správny poplatok za prevod nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

Zámer prevodu nehnuteľnosti bol schválený uznesením OZ č. 158/2025, dňa 19.03.2025 a
zverejnený 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a
internetovej stránke obce.

174/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov prevod nehnuteľností vo vlastníctve obce Štítnik z dôvodu hodného osobitného
zreteľa o ktorom rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
a to:

- novovytvoreného pozemku parcela reg. C-KN č. 778/25 o výmere 49 m² oddeleného
geometrickým plánom č. 114/2024 vyhotoviteľa Geoplán – TT, s.r.o. Rožňava, od
pozemku parcela reg. E-KN parcelné č. 887 o výmere 180 m² v katastrálnom území
Štítnik, obec Štítnik, zapísaného na LV č. 1288

kupujúcemu Gallo Drahomír a manželka Štefánia Gallová, rod. Bartóková, Družstevná 130,
Štítnik

**- za kúpnu cenu 1 m2 za 3,48 €, podľa Znaleckého posudku č.50/2025
z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami
hospodárenia s majetkom obce :**

Týmto dôvodom je skutočnosť, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti - pozemku s malou
výmerou do 200 m2.

Správny poplatok za prevod nehnuteľnosti uhradí kupujúci

Zámer prevodu nehnuteľnosti bol schválený uznesením OZ č. 160/2025, dňa 19.03.2025 a
zverejnený 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a
internetovej stránke obce.

175/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

zámer predaja nehnuteľností

vo vlastníctve obce Štítnik, a to:

- pozemku parcela reg. C-KN č. 607/21 (záhrada) o výmere 277 m² v katastrálnom
území Štítnik, obec Štítnik, zapísaného na LV č. 963

kupujúcemu Adriana Krágová, Ochtinská 454, Štítnik

**z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami
hospodárenia s majetkom obce :**

Týmto dôvodom je skutočnosť že sa jedná o prevod nehnuteľnosti - pozemku nepoužiteľného pre inú osobu ako je žiadateľ a jedná sa o prevod dlhodobo v užívaní žiadateľa

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce (žiadosť kupujúcich) bol prerokovaný dňa 19.03.2025 na 13. zasadnutí OZ, č. uznesenia 159/2025.

176/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer predaja nehnuteľností

vo vlastníctve obce Štítnik, a to:

- novovytvoreného pozemku parcela reg. C-KN č. 799/13 o výmere 9 m² oddeleného geometrickým plánom č. 36210161-27/2025 vyhotoviteľa Geodezia, s.r.o. Jarná 3, Rožňava, od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 799/10 o výmere 28 m² v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik, zapísaného na LV č. 1288

kupujúcemu Mgr. Pavol Košta a Moniky Koštovej, bytom Lubinská 1631/8, 811 03 Bratislava - Staré Mesto

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce :

Týmto dôvodom je skutočnosť že sa jedná o prevod nehnuteľnosti - pozemku s malou výmerou do 200 m².

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce (žiadosť kupujúcich) bol prerokovaný dňa 19.03.2025 na 13. zasadnutí OZ, č. uznesenia 163/2025.

177/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer predaja nehnuteľností

vo vlastníctve obce Štítnik, a to:

- novovytvoreného pozemku parcela reg. C-KN č. 799/10 o výmere 19 m² oddeleného geometrickým plánom č. 36210161-27/2025 vyhotoviteľa Geodézia, s.r.o. Jarná 3, Rožňava, od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 799/10 o výmere 28 m² v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik, zapísaného na LV č. 1288

kupujúcemu Tomi Igor, Jelšavská 329, 049 32 Štítnik

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce :

Týmto dôvodom je skutočnosť že sa jedná o prevod nehnuteľnosti - pozemku s malou výmerou do 200m².

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce (žiadosť kupujúcich) bol prerokovaný dňa 19.03.2025 na 13. zasadnutí OZ, č. uznesenia 164/2025.

178/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

A) zapojenie sa do výzvy Ministerstva cestovného ruchu a športu SR v oblasti športu v roku 2025 č. F-2025-DOT03S

B) spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia telocvične ZŠ Štítnik“ vo výške 8000,00 €

179/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

Žiadosť p. Mariana Pavlíka, bytom Gočaltovo 66, 049 32 Štítnik o odkúpenie obecných parciel: KNC č. 54/2 o výmere 90 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a časti parciel KNC č. 54/1 a KNC č. 55, ktorých veľkosti budú presne stanovené po vypracovaní geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

180/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

Žiadosť p. Michala Sivóka, bytom Družstevná 148/1, 049 32 Štítnik na odkúpenie parcely EKN č. 871 o výmere 89 m², druh pozemku: orná pôda

181/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

Žiadosť p. Ing. Štefana Vidu, bytom Jelšavská 339, 049 32 Štítnik a Bc. Viery Horváthovej, bytom Jelšavská 361, 049 32 Štítnik na odkúpenie parcely KNC č. 690 o výmere 255 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

182/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

Žiadosť p. Ondreja Urbana, bytom Rožňavské Bystré č. 201, 049 31 Rožňavské Bystré na odkúpenie parcely KNE č. 202 v podiele $\frac{1}{4}$, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

183/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

Žiadosť p. Róberta Hlaváča, bytom Teplická 215, 049 32 Štítnik na odkúpenie časti parcely KNE č. 873 druh pozemku: orná pôda za účelom umiestnenia mobilného obytného domu.

184/2025 obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

podľa § 11. ods 4, písm. m) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, schvaľuje členstvo obce Štítnik v občianskom združení Nový Gemer, IČO: 56953593 a súhlasí so zaradením katastrálneho územia obce Štítnik do územia občianskeho združenia Nový Gemer.

V Štítniku, 18.6.2025

Ladislav Belányi

starosta obce