

Obec Štítnik, Námestie 1. mája 167, 049 32 Štítnik

Sp. číslo: 2017/509/002

V Štítniku 28.07.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Východoslovenská distribučná, a. s. so sídlom v Košiciach, Mlynská č. 31, 042 91 Košice – žiadosť o vydanie stavebného povolenia líniovej stavby „ Štítnik – Brezinky – Zriadenie TS, VN a NN “

STAVEBNÉ POVOLENIE

Východoslovenská distribučná, a. s. so sídlom v Košiciach, Mlynská č. 31, 042 91 Košice podala dňa 27.06.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia líniovej stavby „ Štítnik – Brezinky – Zriadenie TS, VN a NN “, ktorá má byť realizovaná na pozemkoch parc. č. KN C 1157/5 – trvalý trávny porast, KN C 1174 – trvalý trávny porast, KN C 1173/1 – ovocný sad, KN C 1162/1 – zastavané plochy a nádvorcia, KN C 1154 – trvalý trávny porast (reg. „E“ parc. č. 688/9, 688/10, 688/12, 688/7, 688/3, 901, 688/13) v katastrálnom území Štítnik a na pozemku parc. č. KN C 2870 – zastavané plochy a nádvorcia v katastrálnom území Ochtiná. Na stavbu vydala Obec Štítnik rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2017/273/002 zo dňa 21.04.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 24.05.2017.

Obec Štítnik ako príslušný stavebný úrad na základe určenia Okresným úradom Košice podľa § 119 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 2 zákona č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v spojení s § 5 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho noviel na základe predloženej žiadosti stavebníka v rámci zahájeného konania posúdil žiadosť v zmysle § 62 a § 63 stavebného zákona v stavebnom konaní a § 8 vyhl. MŽP SR č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodol nasledovne :

Líniová stavba stavby „ Štítnik – Brezinky – Zriadenie TS, VN a NN “ na pozemkoch parc. č. **KN C 1157/5, KN C 1174, KN C 1173/1, KN C 1162/1, KN C 1154** (reg. „E“ parc. č. **688/9, 688/10, 688/12, 688/7, 688/3, 901, 688/13**) v katastrálnom území **Štítnik** a na pozemku parc. č. **KN C 2870** v katastrálnom území **Ochtiná** sa podľa § 66 stavebného zákona a v súlade s § 46 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e .

Stavba je členená na PS 01 – Trafostanica a SO 01 – VN, NN vedenie a domové prípojky. Predmetom stavby je zriadenie novej trafostanice TSB do 250 kVA s transformátorom 100 kVA ktorá nahradí existujúcu. Z NN rozvádzača projektovanej TS budú vyvedené dva NN vývody súbežne s cestou III/3040 Ochtiná – Čierna Lehota, druhý vývod pôjde smerom k Medenému Hámoru (pálenica) súbežne so št. cestou III/3040. Z nového NN vedenia sa napoja odberatelia ktorí boli napojení z pôvodnej TR9, ktorá sa demontuje a odberatelia z časti Brezinky.VN vedenie AXCES 3x70/25 RM v dĺžke 130,0 m, NN vedenie NFA2X 4x70 RM dĺžky 660,0 m a 5 ks domové prípojky.

Rozpočtový náklad stavby : **44. 400,- €**

Projektant stavby : Východoslovenská distribučná a. s., Úsek Enerkos, Mlynská 31, 042 91 Košice, Ing. Mária Demečková, autorizovaný stavebný inžinier ev. č. opr. 2629*Z*A2.

Termín ukončenia stavby : **30. december 2019.**

Dodávateľ stavby : bude určený výberovým konaním. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d/ stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia výberového konania dodávateľa stavby.

Pre uskutočnenie stavby stavebný úrad určuje tieto podmienky :

1/ Pri uskutočnení stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, ustan. § 43i ods. 3 stavebného zákona, príslušné slovenské technické normy a ustanovenia vyhl. č.532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

2./ Na zhotovenie stavby budú použité vhodné stavebné výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky ustanovujúce zákonom č.90/1998 Z. z. v znení zák. č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží na základe § 66 ods.3 písm. c) stavebného zákona stavebnému úradu certifikáty preukázania zhody a technické osvedčenia na všetky nové výrobky, ktoré musia spĺňať požiadavky v zmysle § 2 ods. 2 zákona č.90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a zákona č.264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov.

3./ Stavba bude uskutočnená podľa schválenej projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny, ktoré sa vyskytnú počas výstavby a ktoré by v značnej miere menili technické riešenie nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu a projektanta.

4./ Stavebník je povinný označiť stavbu na viditeľnom mieste informačnou tabuľou (názov stavby, investora a zhotoviteľa, termín začatia a ukončenia stavby), mať na stavbe dokumentáciu overenú v stavebnom konaní a o vykonávaní stavebných prác je povinný viesť stavebný denník podľa ust. § 46d stavebného zákona.

5/ Pri realizácii stavby dôjde k súbehu a križovaniu s existujúcim podzemným vedením vodovodného potrubia v správe VVS a. s. závod Rožňava. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené vo vyjadrení pod č. 14305/2017/O 36/2017 zo dňa 16.02.2017 a pred zahájením výkopových prác požiadať o vytýčenie existujúcich vodárenských zariadení priamo v teréne a dodržať vzdialenosti a ochranné pásma.

6/ V záujmovom území sa nachádza VTL plynovod v správe Distribúcie SPP a. s., a stavebník je povinný dodržať Všeobecné podmienky stanovené vo vyjadrení pod č. TD/NS/0039/2017/Ne zo dňa 08.02.2017 a pred zahájením výkopových prác požiadať o vytýčenie existujúceho plynárenského zariadenia priamo v teréne.

7/ Pri realizácii stavby dôjde k styku a križovaniu s existujúcimi sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telekom a. s., alebo DIGI SLOVAKIA s .r. o., a stavebník je povinný dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK a podmienky stanovené vo vyjadrení pod č. 6611710336 zo dňa 11.04.2017. Pred zahájením prác vyzvať správcov existujúcich vedení na ich presné vytýčenie v teréne.

8/ V prípade, že počas demontáže existujúcich vedení dôjde k obmedzeniu premávky v jazdnom pruhu št. cesty III/3040 Ochtiná – Čierna Lehota je potrebné požiadať Okresný úrad Rožňava, odbor cestnej dopravy a PK, Janka Kráľa 1, 048 01 Rožňava o povolenie na uzávierku cesty podľa § 7 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný

zákon) spolu s projektom dočasného dopravného značenia, ktorý bude schválený OR PZ Rožňava – ODI.

9/ Podľa § 11 ods.1 písm. g) vyhl. č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon je zriaďovanie, vykonávanie plánovanej opravy a údržby nadzemných vedení každého druhu zvláštnym užívaním pozemnej komunikácie, na ktoré sa vyžaduje povolenie príslušného cestného správneho orgánu podľa § 8 cestného zákona. Všetky vzdušné kríženia vrátane domových prípojkov musia byť realizované kolmo na os št. cesty III/3040 v zmysle STN 33 3300 + 0,5 m z dôvodu rezervy pre výhľadové úpravy krytu vozovky.

10/ Vzdušné krížovanie VN vedenia s potokom Banským realizovať tak, aby podperné body VN vedenia boli vo vzdialenosti min. 6,0 m od brehovej čiary potoka Banský. Všetky práce vykonávať tak, aby nedošlo k znečisteniu, alebo ohrozeniu kvality a zdravotnej bezchybnosti povrchových a podzemných vôd, pričom je potrebné dbať o ich ochranu a zdržať sa činností, ktoré by mohli ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu, alebo inak ohroziť jej kvalitu.

11/ Zo zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (zákon o OPaK) podľa § 4 ods. 1 vyplýva, že každý je pri vykonávaní činnosti ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu. V zmysle § 4 ods. č. zákona o OPaK vyplýva, že každý kto buduje, alebo rekonštruuje nadzemné elektrické vedenie je povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov. V zmysle § 7b cit. zákona je potrebné zabezpečiť, aby nedochádzalo na vykopanej zemine po ukončení prác k rozširovaniu nepôvodných a invázných druhov rastlín. V prípade ich náletu je stavebník povinný ich okamžite odstraňovať mechanickým alebo chemickým spôsobom. Jedná sa o rastliny ambrózia palinolistá, glejovka americká, pohánkovec, boľševník obrovský, netýkavka žliazkatá, zlatobyľ kanadská a zlatobyľ obrovská.

12/ V prípade výrubu stromov, alebo krov je stavebník povinný dodržať podmienky podľa § 47 ods.3 a č zákona o OPaK. Mimo zastavaného územia obce sa na stromy s obvodom kmeňa nad 40 cm nameraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou nad 20 m² vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny, ktorým je Obec Štítnik.

13/ Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona a nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

14/ Dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Rožňava, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-RV-PLO-2017/007691-002 zo dňa 20.07.2017, v ktorom nemá námietky k vydaniu stavebného povolenia líniovej stavby.

15/ S odpadmi, ktoré budú vznikať počas realizácie stavby je potrebné nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a právnymi predpismi vydanými na jeho základe a je potrebné ich zaraďovať v zmysle vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z. z. – katalóg odpadov. Počas realizácie stavby odpady separovať a zhromažďovať takým spôsobom, aby nedošlo k poškodeniu životného prostredia.

16/ Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný predložiť stavebnému úradu doklad (zmluvu, potvrdenie) o zhodnotení resp. zneškodnení všetkých vzniknutých odpadov počas realizácie stavby.

17/ V zmysle § 66 ods. 2 stavebného zákona je stavebník povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

18/ Po ukončení stavby a pred začatím jej užívania je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia musí

byť predložený v súlade s ustanovením § 79 stavebného zákona a § 17, § 18 vyhl. č.453/2002 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v rámci konania neboli vznesené žiadne námietky. Stanovenými podmienkami sa vyhovuje v plnom rozsahu požiadavkám dotknutých orgánov štátnej správy, organizáciám a známym účastníkom konania.

Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť.

Správny poplatok za vydanie stavebného povolenia bol uhradený prevodným príkazom vo výške 100,- € v zmysle pol. 60 písm. g) zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Východoslovenská distribučná, a. s. so sídlom v Košiciach, Mlynská č. 31, 042 91 Košice podala dňa 27.06.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia líniovej stavby „Štítinik – Brezinky – Zriadenie TS, VN a NN“, ktorá má byť realizovaná na pozemkoch parc. č. KN C 1157/5 – trvalý trávny porast, KN C 1174 – trvalý trávny porast, KN C 1173/1 – ovocný sad, KN C 1162/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN C 1154 – trvalý trávny porast (reg. „E“ parc. č. 688/9, 688/10, 688/12, 688/7, 688/3, 901, 688/13) v katastrálnom území Štítinik a na pozemku parc. č. KN C 2870 – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Ochtiná. Na stavbu vydala Obec Štítinik rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2017/273/002 zo dňa 21.04.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 24.05.2017.

Po preskúmaní žiadosti a zosúladení predložených stanovísk od dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií stavebný úrad oznámil začatie konania listom zo dňa 2017/509/001 zo dňa 13.07.2017 v ktorom určil lehotu 7 dní na uplatnenie námietok k uvažovanej stavbe odo dňa oznámenia, nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť s predloženými podkladmi postačovala na posúdenie navrhovanej stavby. Vzhľadom na veľký počet účastníkov konania sa oznámenie doručilo aj verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým na úradnej tabuli obce a internetovej stránke. V určenej lehote neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, a § 63 stavebného zákona ako aj § 8, § 9 vyhl. MŽP SR č.453/2000 Z. z. a bolo zistené, že uskutočnením stavby pri dodržaní uložených podmienok nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Pripomienky stanovené vo vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií z predložených podkladov sú zahrnuté do podmienok uskutočnenia stavby.

K vydaniu stavebného povolenia boli dokladované stanoviská a vyjadrenia nasledovných dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií : určenie stavebného úradu Okresným úradom Košice pod č. OU-KE-OVBP-2017/012000 zo dňa 16.02.2017, listy vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy, projektová dokumentácia stavby vypracovaná oprávnenými osobami, právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č.2017/273/002 zo dňa 21.04.2017, záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Rožňave pod č. 2017/00114-2-86/HŽPaZ zo dňa 24.02.2017, Obce Štítinik pod č. 58/2017 zo dňa 25.01.2017, Obce Ochtiná pod č.112/2017 zo dňa 31.03.2017, Okresného úradu Rožňava – ŠVS pod č. OU-RV-OSZP-2017/003944 zo dňa 05.04.2017, ŠOPaK pod č. OU-RV-OSZP-2017/001410 zo dňa 30.01.2017, ŠSOH pod č. OU-RV-OSZP-2017/007795 zo dňa 24.07.2017, Slovak Telecom a. s. Bratislava pod č. 6611710336 zo dňa 11.04.2017, VVS a. s., závod Rožňava pod č.14305/2017/O 36/2017 zo dňa 16.02.2017, Orange Slovensko, a. s.

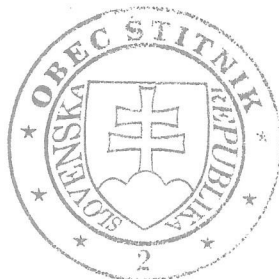
pod č. E-0105/2017 zo dňa 25.01.2017, O2 Slovakia, s. r. o. zo dňa 24.01.2017, Distribúcie SPP a. s., Bratislava pod č. TD/NS/0039/2017/Ve zo dňa 08.02.2017, SVP š. p. OZ Banská Bystrica pod č. CS SVP OZ BB 61/2017/28, CZ 1401/2017-342080 zo dňa 31.01.2017, okresný úrad Rožňava, odbor krízového riadenia pod č.2017/001341-002 zo dňa 24.01.2017, Krajský pamiatkový úrad Košice pod č.2017/4291-02/7650/DU zo dňa 01.02.2017, Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor pod č.OU-RV-PLO-2017/007691-002 zo dňa 20.07.2017, Okresné riaditeľstvo HaZZ v Rožňave pod č.ORHZ-RV1-88-002/2017 zo dňa 25.01.2017, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Košice pod č. ASMdpV-5-64/2017 zo dňa 10.02.2017, MV SR, Centrum podpory Košice pod č. 2017/000904-019 zo dňa 24.01.2017, Správa ciest KSK pod č. IU-2017/720-864 zo dňa 24.01.2017, Okresný úrad Rožňava, odbor dopravy a PK pod č. 2017/001560-002 zo dňa 07.02.2017.

Stavebný úrad na základe zistených skutočností a predložených stanovísk v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na veľký počet účastníkov konania sa toto rozhodnutie doručuje aj verejnou vyhláškou (§ 61 ods.4 stavebného zákona) vyvesením po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli Obce Štítnik). Deň doručenia oznámenia týmto účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zákona č.527/2003 Z. z. proti rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Obec Štítnik, Námestie 1. mája 167, 049 32 Štítnik. Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov, ktorých použitie umožňuje osobitný predpis.



Belányi
Ladislav Belányi
 starosta obce

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky :

Dátum vyvesenia : 30.07.2017

Pečiatka a podpis : *Belányi*
 Obec Štítnik
 Námestie 1. mája 167
 049 32 Štítnik

Dátum zvesenia :

Pečiatka a podpis :