

13.4 Žiadosť pani Bačovej adresovaná zastupiteľstvu na rekonštrukciu nebytových priestorov v budove zdravotného strediska – Lekárňu urobiť výmenu 6. okien.

Na obecnom zastupiteľstve bola prítomná aj pani Bačová, ktorá sama predložila svoju žiadosť spolu s jednou cenovou ponukou na tieto práce. Uviedla, že súčasné podmienky sú rizikom vzniku pracovného úrazu. S tým, že by tieto práce následne obci vyfakturovala vzájomným zápočtom. Starosta namietal, že si nie istý, či to bude legislatívne a účtovne správne. Viedla sa diskusia o tom, že je to zhodnotenie obecnej budovy. Starosta ďalej upozornil na potrebu predložiť aspoň 3 cenové ponuky na tieto práce. Poslanci s návrhom pani Bačovej súhlasili a tak dal starosta o tomto bode hlasovať.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

13.5 Žiadosť slečny Ondrejčíkovej o úpravu nájmu so spätnou platnosťou od 1. mája 2011 za nebytové priestory v budove Domu služieb.

Tieto priestory boli v minulosti prenajaté SLSP a bol v nich predpísaný nájom 11,60 € za 1 m² a rok. Rovnaké nájomné sa započítalo aj do nájmu nového nájomcu. Nájomné ostatných nájomcov v Dome služieb 9,96 € m². V diskusii sa poslanci aj starosta vyjadrili, že sú za rovnaké nájomné pre všetkých nájomcov. Nájomné by sa malo vyrovnáť pre slečnu Ondrejčíkovú od januára roku 2012 kedy bude upravované nájomné všetkých nájomcov. K spätnej platnosti tohto rozhodnutia sa poslanci jasne nevyjadrili. Starosta dal hlasovať o vyrovnaní výšky nájmu s ostatnými nájomcami.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

13.6 Návrh zmeny výšky nájmu pre bytové a nebytové priestory v obci Štítnik

Novelou zákona č. 548/2010 sa zmenil zákon 595/2003 o dani z príjmov. Touto novelou už príjmy z nájmu nie sú príjmami oslobodenými od dane z príjmov. Z tohto dôvodu navrhujem zvýšiť výšku doterajšieho základného nájmu v bytových aj nebytových priestoroch o 20%. Starosta dal hlasovať o tomto návrhu.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

13.7 Správa o výchovno- vzdelávacej činnosti MŠ

Všetci poslanci obdržali kópiu tejto správy. Starosta dal hlasovať, o tom že obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výchovno- vzdelávacej činnosti MŠ 2010/2011.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

13.8 RWE Gas Slovensko- ponuka od nového dodávateľa plynu

Starosta predniesol cenovú ponuku na dodávku plynu, ktorá by mala byť výhodnejšia oproti súčasnému dodávateľovi o 1972 € ročne pri viazanosti na 24 mesiacov. Pričom upozornil, že takáto zmena dodávateľa si vyžaduje verejné obstarávanie vykonané osobou oprávnenou na výkon verejného obstarávania. Poslanci vyjadrili obavu, či sa počas tejto

viazanosti nevyskytne iné navýšenie nákladov a či v konečnom dôsledky dodávka plynu nebude drahšia. A rovnako aj poznamenali, že verejné obstarávanie je nákladný proces. Starosta dal teda hlasovať o tom, či Obec Štítnik ostáva pri súčasnom dodávateľovi.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

13.9.Končí zmluva o združenej dodávke elektriny so Slovakia Energy

Starosta ďalej informoval o skutočnosti, že sa končí zmluva o združenej dodávke elektriny, ktorá bola uzavretá medzi Obcou Štítnik a dodávateľom Slovakia Energy, Bratislava. Zmluva s novým dodávateľom musí byť uzavretá v dostatočnom časovom predstihu najneskôr 40 kalendárnych dní pred dňom zmeny. Nakoľko uzavretie novej zmluvy predstavuje hodnotu viac ako 20 000 € je na obstarávanie dodávateľa potrebné verejné obstarávanie vykonané osobou oprávnenou na výkon verejného obstarávania. P. Belányi uviedol, že zastupiteľstvo nemá prehľad o ponúkaných cenách jednotlivých dodávateľov. Poslanci nevedia rozhodnúť o tomto bode bez cenových ponúk a podkladov. Pán Gallo odporučil aby bola oslovená pani Demková v Rožňave aby predložila cenové ponuky. P. Kalina upozornil, či by nebolo dobré v prípade výhodnosti navrhnúť mu aby urobil verejné obstarávanie aj na dodávateľa plynu, a takouto formou by sa prehodnotila aj výhodnosť jednotlivých dodávateľov. Poslanci s týmto návrhom súhlasili. Starosta dal hlasovať o to, že bude oslovený verejný obstarávateľ na dodávku elektrickej energie a v prípade cenovej výhodnosti sa urobí aj verejné obstarávanie na dodávku plynu.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

13.10 Žiadosť pani Zlatnickej – KAJA Aragonit o vydanie stanoviska.

Starosta predniesol žiadosť pani Kataríny Zlatnickej o vydanie stanoviska k tomu, či obec prispeje finančnou podporou na opravu fasády kultúrnej pamiatky Patricijskeho nárožného domu na Ochtinskej ulici. č. 32. Svoju žiadosť pani Zlatnická odôvodnila tým, že predmetné potvrdenie je potrebné priložiť k žiadosti o dotáciu v Grantovom systéme Ministerstva kultúry SR. Starosta dal hlasovať o tom, že obec tento príspevok neposkytne z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov. Zdržal sa p. poslanec Kuzma.

Za: 7

Proti:0

Zdržali sa:1

13.11 Žiadosť DHZ- OHZ Štítnik o súhlas na podanie žiadosti na bezplatný prevod zásahového vozidla Tatra – 148.

DHZ – OHZ Štítnik chce žiadať zásahové vozidlo po generálnej oprave od Krajského riaditeľstva v Žiline. KR HaZZ ponúka na bezplatný prevod vozidlo. Je potrebné podať žiadosť. P. Belányi uviedol, že túto možnosť treba využiť a potom sa bude uvažovať, čo s vozidlom CAS, ktoré momentálne slúži obci ako zásahové vozidlo. Pani Svatoňová upozornila, že žiadajú len o to aby túto žiadosť mohli podať, nemusí byť ešte schválená. Starosta odporúčal do budúcnosti sa zamyslieť nad tým, či obec má dostatok finančných prostriedkov na vykurovanie dvoch garáží pre hasičské autá, pretože obec disponuje aj autom

Iveco Daily. Starosta oslovil p. Holézcyho aby sa ako dlhoročný hasič vyjadril svoj názor. P. Holéczy odporučil podať túto žiadosť. Následne dal hlasovať o súhlase na podanie žiadosti.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

13.12 Poslanecký návrh na Dodatok k VZN o dotáciách.

Starosta prečítal návrh zmeny.

Starosta navrhol aby k tomuto bodu bolo zvolané ešte jedno zastupiteľstvo do konca roka s jedným bodom programu.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

Diskusia

Ako prvý sa v diskusii ujal slova starosta a predniesol poslancom obecného zastupiteľstva porovnanie poplatkov v obciach mikroregiónu Dobšiná, obce Betliar a mesta Rožňava s výškou daní a poplatkov obce Štítnik. Nakoľko bude nutné riešiť niekoľko akútnych problémov, na ktoré bude potrebné vytvoriť finančné rezervy. Ďalej nadviazal tým, že finančná komisia v súčinnosti s pracovníkmi obce by sa mala zamyslieť nad úpravou poplatkov obci Štítnik a možno aj takýmto spôsobom sa pokúsiť naakumulovať finančné prostriedky na riešenie problémov v obci. Za najakútnejší problém považuje otázku budovania kanalizácie. A tak sa starosta obrátil na zástupcov finančnej a stavebnej komisie o vypracovanie konceptu na riešenie tejto otázky do konca budúceho roka, a teda koľko by stál takýto projekt a aká forma kanalizácie by bola pre Štítnik najvýhodnejšia. Ďalej pokračoval informáciou o rokovaníach s KSK o výmene pozemkov v SOŠ Štítnik. Došlo k zmene vedúcej pracovníčky majetkového odboru a tým sa tento proces zdržal. Mal by o tom rozhodnúť p. Trebuľa a dať vyjadrenie do konca roka. Po doručení vyjadrenia bude informovaný o jeho obsahu.

Následne slovo prebral poslanec Belányi, ktorý sa vrátil k téme kanalizácie a to konkrétne k daniam a ich vymožitelnosti daní v našej obci. Chcel by aby obec pripravila zoznamy neplatičov a aj spôsoby vymožitelnosti. Starosta upozornil, že v našej obci sú problémy s vymožitelnosťou oveľa menšie ako v okolitých mestách a obciach. Tí čo nemajú vyplatené dane nemôžu pracovať na aktivačných prácach. Takýto prehľad bude pripravený do budúceho zastupiteľstva. P. Kuzma položil otázku, či zvýšenie daní bude dostatočným prostriedkom na získanie finančných rezerv na riešenie kanalizácie. Starosta uviedol, že je to len jedna z ciest ako je možné sa uberať, ale určite bude potrebné to riešiť, lebo neustále sa opakuje aj problém na Družstevnej ulici. P. Ing. Kuzma sa ďalej požiadal o informáciu ako je to vlastne s Družstevnou ulicou nakoľko na jednom zo zastupiteľstiev poslanci zaviazali p. Krajeca k tomu, že osloví hydrogeológa, ktorý pripraví štúdiu. Na tento podnet reagovala zapisovateľka, nakoľko s týmto odborníkom komunikovala. Uviedla, že p. Bachňák bol na tvare miesta snažil sa riešiť túto situáciu. Následne zistil, že nemá všetky potrebné oprávnenia

a tak túto problematiku posunul Ing. Hrabčákovi. P. Bachňák ani nemal riešiť problematiku kanalizácie ale problémy s odvodňovacími kanálmi- kanály na dažďovú vodu.

Ďalej starosta predniesol problém s túlavými psami v našej obci. Na obec prišlo niekoľko sťažností od občanov. Navrhol aby po obci prešli zástupcovia komisie verejného poriadku a oslovili by sme aj políciu. S tým, že v rozhlase bude vyhlásené ďalšie upozornenie o tom, že sa bude oveľa tvrdšie postupovať voči majiteľom psov, ktorý si svojich psov neustrážia, budú nasledovať aj sankcie. Smeroval otázku na poslancov ako oni navrhujú riešiť tento problém. Poslanec Belányi predniesol, že sa stretáva so sťažnosťami občanov na výherné automaty v našej obci. Konštatoval, že nikomu takéto služby neprospievajú a priťahujú do Štítnika rôznych neprispôsobivých ľudí. A teda by stálo za zváženie či by nebolo dobré zakázať výherné automaty. Starosta upozornil, že sa to nedá riešiť ihneď nakoľko táto problematika musí byť vyriešená formou VZN. Navrhol aby komisia podnikateľov pripravila o tejto téme štúdiu. S čím súhlasili všetci poslanci.

Ako ďalší si slovo zobral p. poslanec Gallo, ktorý sa opäť vrátil k téme kanalizácie a navrhol aby bol vypracovaný projekt aspoň pre ulice Družstevná a Nová a bola vybudovaná čistička aspoň pre tieto ulice. Starosta uviedol, že po nástupe do funkcie oslovil aj bytové družstvo aj vodárne aby si občania platili aspoň nejaké stočné. Starosta opäť navrhol aby odborné komisie vytvorili koncept k tejto téme. S čím poslanec Gallo nesúhlasil a uviedol, že starosta by mal osloviť firmu – projektanta a pozvať ho na stretnutie, kde by odborník určil ďalší postup. P. Kuzma žiadal aby sa tohto ujal a pracovníčka OcÚ a kontaktovala projektantov. P. Holéczy súhlasí s pánom Gallom aby bol oslovený projektant. P. Holéczy uviedol, že v roku 1997 bol vypracovaný projekt. P. Ing. Kuzma doplnil, že už 3 krát bol vypracovaný projekt na kanalizáciu pre Štítnik. Starosta chcel už dať vypracovať projekt, avšak vypracovanie takéhoto projektu je veľmi nákladné. Nejaké prostriedky treba vyčleniť dopredu, je potrebné určiť koľko sme ochotný investovať. Starosta sa opäť snažil osloviť odborné komisie aby vypracovali návrh. P. Kuzma trval na tom, že toto by mal riešiť zamestnanec obecného úradu, mal by osloviť 4- 5 firiem. P. Gallo uviedol, že treba zavolať projektantov. P. Kalina sa opýtal, či by sa nedal využiť pôvodný projekt. Starosta dal hlasovať o návrhu Ing. Kuzmu aby pracovníčka obce oslovila niekoľko projektantov.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

Ďalej pokračoval Ing. Kuzma s úlohou pre hlavnú kontrolórku obce, aby prešetrila či je vysokozdvíhový vozík stále v majetku obce. P. poslanec Kuzma predložil aj Sprievodné dôkazové dokumenty a to prehľad poisťiek za jednotlivé vozidlá vo vlastníctve obce ako aj Smernicu“ Zásady o úhradách za poskytované služby obcou Štítnik“. Starosta dal o udelení tejto úlohy hlasovať.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

Pán Gallo následne vystúpil s tým, že nesúhlasí s využívaním služobného auta. Preto, že má podozrenie, že je využívané aj na iné účely ako služobné. Starosta sa vyjadril, že na kontrolu týchto podozrení sú iné orgány a ak poslanci chcú môžu ich osloviť.

Ďalej starosta informoval o stave súdneho pojednávania, ktoré sa začalo na podnet p. J. Galla voči Obci Štítnik. Starosta uviedol, že p. Gallo na súde prezentoval, že sa vo fakturácii voči Obci Štítnik pomýlil o sumu 100 000 Sk. Na čo poslanci reagovali, že toto nie je vhodné prejednávať na OZ a že je to predmetom súdneho sporu a súd aj rozhodne. P. Kuzma reagoval tým, že starosta nedostal mandát od OZ na zastupovať obec Štítnik v súdnom spore.

P. Pazera vyzval pána Klima – umeleckého kováča aby predstavil návrh kovaného reliéfu, ktorý navrhol na dom smútku. Pán Klimu návrh predstavil s tým, že by so pohyboval v cene

1500 € ale urobil by ho za cenu 1200 € . Veľkosť reliéfu by bola 3x2m.P. poslanec Kalina navrhol aby boli urobené aspoň tri rôzne návrhy. A potom sa rozhodne. Na čo p. Klimo oponoval, že návrh môžu podľa vlastného vkusu poslanci ešte dotvoriť. Nakoniec k tejto diskusii dal starosta hlasovať. Či môže pán Klimo začať pracovať na kovanom reliéfe v hodnote 1500 €.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

Starosta sa ujal slova a ďalej sa snažil do vysvetľovať problémy v súdnom spore s p. Gallo. Podľa starostu všetky práce, ktoré p. Gallo vykonával mu boli zaplatené.

O slovo v diskusii sa prihlásil aj pán Krčka, ktorý chcel verejne prezentovať úspechy miestneho karate klubu. Po ňom si prebral slovo pán Žúdel, ktorý predniesol sťažnosti na nedisciplinovaných žiakov SOŠ Štítnik. Poslanci v súvislosti s touto témou požiadali aby obec oficiálnym listom kontaktovala veliteľa OOPZ v Štítniku aby sa pravidelne zúčastňoval zasadnutí obecného zastupiteľstva nakoľko sa často vyskytujú témy súvisiace výkonom činnosti OOPZ. Starosta dal o tejto žiadosti hlasovať.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

Následne ešte jeden problém predniesol aj p. poslanec Kuzma a to parkovanie vozidiel pri predajni mäsa na Rožňavskej ulici, preto že je to nebezpečné a rovnako to devastuje aj okolie - trávnaté plochy. Požiadal aby obec kontaktoval dopravný inšpektorát aby tu bola osadená značka zákaz stáť. Starosta dal hlasovať o tejto žiadosti .

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

Starosta ukončil obecné zastupiteľstvo.

Zapísala: Gallošová, dňa 16.12.2011

OBEC ŠTÍTNIK
049 32 ŠTÍTNIK
-3-

Miloš Gallo Barnák
Starosta obce

.....
1. Overovateľ Mgr. Yveta Zdechovanová

.....
2. overovateľ Ladislav Holéczy