

Zápisnica

z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štítniku konaného dňa 14.12.2011 o 16. 00 hod. v budove Obecného úradu v Štítniku na Námestí 1. mája v zasadačke.

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny
Prezenčná listina – príloha zápisnice

Program 6. zasadnutia OZ:

1. Otvorenie, prezentácia.
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení zo dňa 26.09.2011
5. Informácia starostu obce o činnosti obce od posledného zastupiteľstva
6. Prejednanie návrhu VZN o chove a držaní zvierat na území obce Štítnik
7. Prejednanie návrhu VZN obce o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Štítnik
8. Prejednanie VZN o určení výšky príspevku na stravovanie v školskej jedálni na rok 2011
9. Prejednanie čerpania príjmov a výdavkov za III.Q 2011
10. Prejednanie programového rozpočtu na rok 2011
11. Prejednanie návrhu rozpočtu Obce Štítnik na rok 2012, 2013, 2014
12. Prejednanie žiadosti vyňatia pozemkov z priemyselnej zóny.
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Prijatie schválených uznesení
16. Záver

k bodu č. 1 - otvorenie, prezentácia

6. riadne zasadnutie OZ otvoril starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov a občanov. Upovedomil všetkých prítomných o dôvodoch zmeny termínu obecného zastupiteľstva z 05.12.2011 na 14.12.2011. A to, že termín bol zmenený na základe žiadosti doručenej piatimi poslancami, žiadosť bola odôvodnená pracovnou zaneprázdnenosťou. Skonštatoval, že zasadnutie je uznášania schopné, prítomní 8 poslanci, 1 ospravedlnený Karol Hadžega

k bodu č. 2 – schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s programom rokovania, ktorý bol schválený aj obecnou radou dňa 02.12.2011. Pán Ing Kuzma požiadal o doplnenie v bode rôznom, a to o úlohu pre hlavnú kontrolórku. Pán Ing Pazera rovnako požiadal aby v bode rôznom bol daný priestor pánovi Klimovi na od prezentovanie návrhu kovaného reliéfu na dom smútku.

Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

k bodu č. 3 – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslancov: Mgr. Yvetu Zdechovanovú a Ladislava Holéczyho za zapisovateľa : p. Gallošovú

Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

k bodu č. 4 – kontrola uznesení z predchádzajúcich

Kontrolu uznesení zo zasadnutí OZ zo dňa 26.09.2011 previedla zástupkyňa starostu obce Mgr. Yveta Zdechovanová . Skonštatovala, že prijaté uznesenia zo dňa 26.09.2011 boli splnené, okrem uznesenia 86/2011, ktoré starosta obce nepodpísal z dôvodu nesúladu pripomienok k VZN o nakladaní s majetkom obce s legislatívou.

Za: 8 Proti: 0 Zdržali sa: 0

k bodu č. 5 – informácia starostu o činnosti obce od posledného OZ

Starosta informoval poslancov OZ o fungovaní obce od posledného zastupiteľstva. Obec sa venovala predovšetkým hlavnému poslaniu obce a teda zabezpečovaniu potrieb obyvateľov. Prostredníctvom úradu práce cez aktivačné práce bolo zamestnaných 33 pracovníkov a prostredníctvom dohody obec občan 71 pracovníkov. Starosta uviedol, že finančná odmena na vykonávanie týchto prác je 63 € a vyplácaná priamo z úradu práce. **Občan, ktorý je v hmotnej núdzi môže takúto činnosť vykonávať iba 2x počas trvania hmotnej núdze.**

Ďalej informoval, o odstránení havarijného stavu na dome smútku, kde bola opravená strecha na dome smútku ako aj na domčeku na náradie, na cintoríne bola ďalej opravená cesta. Dohodou na mimosúdnom vyrovnaní s firmou Eurovia obec zabezpečila opravu cesty na Mlynskej a Záhradnej ulici. Z vrátených peňazí z mimosúdneho vyrovnania sa uskutočnila plynofikácia materskej školy. Okrem toho od ostatného zastupiteľstva bolo podaných päť projektov a to na : rekultiváciu I. etapy skládky, na zabezpečenie opravy chodníka na Ochtinskej ulici ako aj na vybudovanie chodníka na ulici Teplickej, projekt na zabezpečenie separovaného zberu a projekt na protipovodňové opatrenia. Celkom od začiatku roka obec podala 10 projektov. Z toho 3 boli realizované.

Výberové konanie na Regeneráciu námestia – pamiatkovej zóny bolo po zasadnutí výberovej komisie zaslané dňa 28.10. 2011 na UVO, pretože bola vznesená námietka firmou Eurobuilding a dňa 25.11.2011 vrátené so zamietnutím námietky. Opätovne zasadla výberová komisia a určila za víťaza súťaže firmu Eiffage z Bratislavy. Firma Eiffage bola upozornená rovnako ako aj neúspešný uchádzači. Do dnešného dňa nebola vznesená žiadne ďalšia námietka na UVO, ak to tak aj ostane do stanovenej lehoty materiály budú zaslané na kontrolu na SORO. Po splnení všetkých podmienok môže obec pristúpiť k podpísaniu zmluvy s firmou Eiffage. Starosta vyzval pani Mgr. Zdechovanovú ako členku výberovej komisie aby vysvetlila podrobnosti výberového konania. P. Kuzma vyjadril obavu, či firma, ktorá predložila takmer najnižšiu ponuku bude schopná splniť celý predmet zákazky v požadovanej kvalite. Na čo p. Zdechovanová reagovala tým, že na výber firmy je daný presný kľúč – bodový systém.

V MŠ sme dovybavili detské ihrisko. Obdržali sme vyrozumieanie od úradu vlády s dotáciou na 20 000 € na odstránenie možnosti vzniku živeľnej pohromy na uzavretej skládke nie nebezpečného odpadu. Starosta sa vyjadril, že aj napriek nedostatku finančných prostriedkov ako v štáte tak aj v obciach sa obci podarilo urobiť dosť pre zlepšenie života v našej obci.

Starosta ďalej vyzval poslancov aby sa zamysleli nad ďalším osudom budovy bývalého strediska služieb škole, nakoľko sa už dosť finančných prostriedkov vynaložilo na znalecké posudky. Upozornil aj na stále aktuálnejšiu tému kanalizácie a vyzval poslancov aby sa nad ňou zamysleli, je potrebné určiť víziu do budúcnosti, čo sa týka druhu ako zdrojov financií, ktoré je potrebné na túto problematiku vyčleniť.

k bodu č. 6.- prejednanie VZN o chove a držaní zvierat na území Obce Štítik

Poslancom bol predložený návrh VZN o chove a držaní hospodárskych zvierat v obci Štítik. Na obecný úrad neboli predložené žiadne pripomienky. Nikto z poslancov nepredniesol žiadnu námietku. Starosta dal hlasovať o VZN o chove a držaní zvierat na území obce Štítik.

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa : 0

k bodu č.7. – pripomienky k VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom

Poslancom boli predložené pripomienky k VZN, ktoré boli doručené na OcÚ dňa 12.12.2011 p. poslancom Belányim. Poslanci tieto pripomienky prijali bez námietok. Starosta dal následne hlasovať o pripomienkach.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa :0

Starosta dal hlasovať o schválení samotného VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa :0

k bodu č. 8. – prejednanie VZN o určení príspevku za stravovanie v školskej jedálni na rok 2011

Poslancom obecného zastupiteľstva bolo doručené VZN o určení príspevku za stravovanie v školskej jedálni na rok 2011. Starosta dal hlasovať o tomto bode.

Za : 8

Proti:0

Zdržali sa:0

k bodu č. 9. – Prejednanie čerpania príjmov výdavkov za III. Q 2011

Čerpanie príjmov a výdavkov bolo predložené poslancom na preštudovanie. Starosta prečítal stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Štítik p. Ing. Končekovej. Podľa stanoviska,

hlavná kontrolórka nemá žiadne námietky voči čerpaniu príjmov a výdavkov za III. Q 2011. Prebehlo hlasovanie o tomto bode.

Za : 8

Proti:0

Zdržali sa:0

k bodu č. 10. – Programový rozpočet Obce Štítник na rok 2011

Poslanci obdržali Návrh programového rozpočtu v materiáloch, ktoré im boli zaslané. Pán poslanec Holéczy mal návrh na úpravu rozpočtu. Na tento návrh mu starosta odpovedal, že úprava rozpočtu bude robená až v novom roku, a to hneď keď budú známe konkrétne čísla. Nikto nevzniesol žiadnu pripomienku. Starosta dal hlasovať o Programovom rozpočte na rok 2011.

Za : 8

Proti:0

Zdržali sa:0

k bodu č. 11. – Prejednanie návrhu rozpočtu na rok 2012,2013,2014

Návrh rozpočtu bol predložený. Starosta prečítal stanovisko hlavnej kontrolórky obce, v ktorom sa vyjadrila o poskytovaní dotácií na rok 2011, boli doručené dve žiadostina dotáciu a to žiadosť od TJ Baník Štítник dňa 29.09.2011 a od Šachového oddielu Štítник dňa 26.10.2011. Uvedený oddiel doposiaľ vystupoval pod TJ Baník Štítник. Starosta navrhuje obecnému zastupiteľstvu dotáciu vo výške 1051 € zahrnúť aj na rok 2012 do rozpočtu TJ . Uvedená čiastka bude predstavovať opravu rozpočtu navýšenie 0810 Rekreačné a športové služby- položka 640 a zníženie 01116 Správa úradu položka 637. Uvedený návrh zmeny rozpočtu je v súlade VZN o dotáciách. Kontrolórka súhlasí s navrhovanou zmenou. Pán poslanec Belányi položil otázku, čo predstavuje položka služby - 637 a to v rozpočte pre školu – školská jedáleň. Otázku adresoval p. Mgr. Jarmile Motúzovej riaditeľke ZŠ Štítник. Pani Motúzová vysvetlila, že v tejto položke sú zahrnuté školenia, softvér, 55% stavovanie pre zamestnancov, bankové poplatky, sociálny fond a pod. Pán poslanec Kalina upozornil na to, že bude potrebná úprava rozpočtu a to v časti príjmov z dôvodu úpravy nájmu z bytových a nebytových priestorov, nakoľko tento príjem bude zdaňovaný. Starosta upovedomil, že táto otázka je v bode rôznom, ale ak poslanci chcú môže prejsť diskusia aj teraz. Pán Belányi sa informoval o tom prečo sú rozdiely v nájmomnom v budove zdravotného strediska. A rovnako aj prečo je rozdiel v nájme v dome služieb. Pôvodne bola nájomcov týchto priestorov SLSP a.s. a bol tu predpísaný nájom, ktorý sa preniesol aj na ďalšieho nájomcu. Starosta dal návrh aby tieto veci boli prejednané v bode rôznom, kde je aj žiadosť slečny Ondrejčíkovej. Starosta dal hlasovať o rozpočte na rok 2012.

Za : 8

Proti:0

Zdržali sa:0

Ďalej dal hlasovať o tom či poslanci OZ berú na vedomie rozpočet na roky 2013, 2014.

Za : 8

Proti:0

Zdržali sa:0

k bodu č. 12.- Žiadosť o vyňatie pozemkov z priemyselnej zóny a preradenie do obytnej zóny.

Tento bod bol presunutý zo zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 26.09.2011. Starosta opätovne prečítal žiadosť pána Grecára, pána Štefánka a Komposorátu Štítnik. Starosta dal slovo pánovi Grecárovi, ktorý bol prítomný ako zástupca za žiadateľov. Pán Grecár si prizval aj pána Hudeca, ktorý bol tvorcom Územného plánu obce Štítnik. Starosta oslovil poslancov, či chcú počuť ešte komentár k danej veci alebo rozhodnú bez neho. P. poslanec Kuzma uviedol, že poslanci o tomto probléme diskutovali na neoficiálnom stretnutí pred zastupiteľstvom. Pán Hudec prezentoval, že ich oslovil p. Grecár s tým aby zistili, či predmetná stavba je v súlade s platným územným plánom obce. Na základe zistených informácií má obec schválený územný plán z r. 2002 s jednou úpravou, doplnkom. Uviedol, že predmetná oblasť nie je navrhovaná pre priemyselnú výrobu. Podľa pána Hudeca je obec povinná urobiť prehodnotenie územného plánu raz za 4 roky a následne aj jeho úpravu a teda aj doplnky územného plánu. Sú dve možnosti ako postupovať teraz a to urobiť prehodnotenie územného plánu, obec má čas do 18.02.2012, alebo to riešiť formou zmien a doplnkov a daný právny stav legalizovať. Pán Grecár vystúpil s tým, že na základe uvedených skutočností p. Kalina postavil pílnicu v rozpore s územným plánom a rovnako nie je v súlade s územným plánom aby rodinné domy boli v priemyselnej zóne a teda žiada aby tieto skutočnosti boli upravené a odstránili sa nedostatky. Ďalej podotkol, že územný plán nie je v súlade s územným plánom samosprávneho kraja. Vystúpila pani Bischofová, ktorá uviedla, že od vzniku územného plánu sú tam určité nezrovnalosti. Čo sa týka zaradenia domov do obytnej zóny Obec podala v roku 2001 žiadosť o zmenu intravilánu obce s tým, že táto zmena bola vykonaná, ale nedôslednosťou úradníkov nebola táto zmena zapracovaná do územného plánu Obce Štítnik. Na základe žiadosti skupiny obyvateľov má obec požiadať dotknuté orgány o zmenu. P. Bischofová zistila, že časť príľahlých pozemkov k jej domu je v nezastavanom území obce. Ďalej uviedla, že k ich domu nie je vybudovaná prístupová cesta aj napriek tomu, že sú občanmi Štítnika, potom čo sa obrátili na SPÚ bolo im povedané, aby oslovili obec s tým aby všetky nezrovnalosti boli odstránené a pozemky boli zaradené do zastavaného územia obce. Následne aby obec požiadala o odkúpenie pozemkov pod poľnou cestou za domami Bischofovcov a Húsaníkovcov aby následne bola vybudovaná cesta.

Vystúpil pán Klalina, ktorý uviedol, že on si pod názvom priemyselná zóna predstavuje priemysel a preto tam aj začal podnikat' a vynaložil prostriedky na vybudovanie firmy. Ďalej uviedol, že ak poslanci odsúhlasia túto žiadosť, pre neho sa zmenia podmienky pre podnikanie a nevie, či si bude vedieť udržať zamestnancov, ktorých teraz zamestnáva. A ak by k tejto veci naozaj došlo bude to riešiť súdnou cestou. Pán Grecár ďalej uviedol, že priemyselná zóna nebola schválená tam, kde p. Kalina má postavené haly a že ich pri kúpe domu na skutočnosť, že ich domy stoja v priemyselnej zóne nikto neupozornil. Opätovne sa snažil vystúpiť aj pán Hudec, ktorý znova upozorňoval na potrebu aktualizácie územného plánu, každé 4 roky by sa mal aktualizovať. A je doslova nutné to uskutočniť. Pani Bischofová uviedla, že na tieto situácie je presná vyhláška ako postupovať. P. poslanec Kuzma sa vyjadril, že predsa pán Kalina nemohol stavať v obytnej zóne. Do diskusie následne vstúpil aj starosta a požiadal obecné zastupiteľstvo aby v tejto veci rozhodlo. Opýtal sa kto je za aby sme tejto žiadosti vyhovel.

Hlasovania sa **zdržali** Mgr. Zdechovanová, Ing. Pazera a p. Zobola, **proti** boli p. Kalina, p. p. Gallo, p. Ing. Kuzma a p. Belányi, **za** hlasoval p. Holéczy

Za : 1

Proti:4

Zdržali sa:3

k bodu č. 13. – Rôzne

13.1 Žiadosť pani Bischofovej o vyjadrenie Obce Štítnik k navrhovanej zmene podľa § 10 ods.1. zák. č. 220/2004 Z.z.

Starosta prečítal žiadosť, ktorej predmetom je zmena pozemkov pod rodinným domom č. 88 parc. č. CKN 278/4 v kat. území Štítnik o výmere 1186 m² z ornej pôdy na ostatné plochy. Priložená je aj fotografia. Starosta dal hlasovať, kto je za to aby sa uskutočnila táto zmena.

Za : 8

Proti:0

Zdržali sa:0

13.2 Žiadosť pani Bischofovej o začatie územného konania vo veci prístupovej cesty k rodinnému domu č.88 na parc. č. 278/5 v k.ú. Štítnik

Starosta prečítal žiadosť pani Bischofovej. Vystúpila pani Bischofová, prezentovala, že všetci odborníci sa zhodujú v tom, že nie je problém pozemky naozaj pre kategorizovať tak aby tie, ktoré majú byť v obytnej zóne aby tam aj boli a tie, ktoré majú byť v zóne priemyselnej boli v priemyselnej zóne. Pán Kuzma vyzval prítomného P. Husánika aby ozrejmil zastupiteľstvu, ako vlastník susednej nehnuteľnosti pani Bischofovej ako chce on riešiť problém prístupovej cesty. Pán Husaník vysvetli, že kontaktoval už potrebné úrady na riešenie tejto situácie žiadal o dlhodobý prenájom pozemkov od SPF, dal už vypracovať aj projekt a je ochotný znášať všetky náklady spojené s jej vybudovaním. Starosta požiadal p. Bischofovú aby spresnila, o ktorú cestu sa jedná či zo spodnej alebo hornej strany pozemku. P. Bischofová uviedla, že z hornej nakoľko spodné pozemky vlastní železnica SR a je tam ochranné pásmo. Pani Bischofová žiada aby obec požiadala SPF o dlhodobý prenájom pozemkov, ktoré sú potrebné pre vybudovanie cesty. A následne aby konala aj vo vybudovaní cesty. Starosta uviedol, že intravilán je naozaj niekde v prostriedku pozemkov, to znamená, že súčasná cesta je v extraviláne. Slovenský pozemkový úrad prisľúbil, že bude kontaktovať nadriadený orgán v Bratislave, či bude možný odpredaj alebo dlhodobý prenájom a dajú odpoveď p. Husaníkovi. Nakoľko sa poslanci nevedeli rozhodnúť, ako v tejto veci rozhodnúť starosta dal hlasovať o tom aby stavebná komisia preskúmala všetky podklady, čo sa týka zmien územných plánov aby bolo pripravené portfólio aj pre ďalšie rozhodovanie v takýchto otázkach.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0

13.3 Žiadosť pani Licherovej o prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska.

Pani Licherová žiada prenajať priestory, ktoré chce využiť na zriadenie pobočky poisťovne Kooperatíva. Starosta dal hlasovať o tomto bode.

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa:0