

Návrh VZN vyvesené na úradnej tabuli Obce Štítnik dňa:  
VZN nadobúda účinnosť dňa: 01. 01. 2024

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

## Číslo: 3/2023

### O MIESTNACH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e), a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení:

**Miestnymi daňami**, ktoré ukladá obec sú:

- a) Daň z nehnuteľností
- b) Daň za psa
- c) Daň za užívanie verejného priestranstva
- d) Daň za ubytovanie

**Miestnym poplatkom**, ktorý ukladá obec je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a), b), c) a d) a poplatku je kalendárny rok.

## PRVÁ ČASŤ

### DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Článok 1

### DAŇ Z POZEMKOV

1. Základom dane z pozemkov z **ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov** je hodnota pozemku bez porastov **0,3167 €/m<sup>2</sup>** vynásobená výmerou pozemkov v m<sup>2</sup>.
2. Základom dane z pozemkov **u trvalých trávnatých porastov** je hodnota pozemku bez porastov **0,0567 €/m<sup>2</sup>**.
3. Základom dane z pozemkov **u lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy**, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku určenej správcom dane vo výške **0,1058 €/m<sup>2</sup>**. Táto hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
4. Hodnota pozemkov za každý i začatý m<sup>2</sup> pozemku je:
  - a) **1,85 €** za záhrady
  - b) **1,85 €** za zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy
  - c) **18,58 €** za stavebné pozemky
5. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku podľa ods. 4 vynásobená výmerou v m<sup>2</sup>.
6. **Všeobecná ročná sadzba dane u pozemkov je nasledovne podľa písmena:**

- a) Orná pôda, vinice, chmeľnice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty – **1,00 %** zo základu dane
- b) Záhrady – **0,75 %** zo základu dane
- c) Zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy – **0,75 %** zo základu dane
- d) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy – **1,50 %** zo základu dane
- e) Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy – **1,50 %** zo základu dane
- f) Stavebné pozemky – **0,75 %** zo základu dane

#### Článok 2

## DAŇ ZO STAVIEB

### 1. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:

- a) **0,120 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b) **0,186 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - c) **0,340 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
  - d) **0,300 €** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené, alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
  - e) **1,200 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - f) **1,500 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
  - g) **0,340 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Pri ročnej sadzbe dane podľa ods. 1 sa pri viacpodlažných stavbách určuje **príplatok 0,050 € za každé ďalšie podlažie** okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby podľa ods. 1 a príplatok za podlažie podľa ods. 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využíwanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.
4. Na zaradenie stavby podľa ods. 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

#### Článok 3

## DAŇ Z BYTOV

1. Ročná sadzba dane je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru:
- a) **0,120 €** za byty
  - b) **0,200 €** za nebytové priestory slúžiace na iný účel
  - c) **0,300 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž
2. Byt alebo časť bytu v nebytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.

#### Článok 4

## OSLOBODENIE OD DANE

### 1. Oslobodené od dane sú pozemky, stavby, byty a nebytové priestory:

- a) Pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b) Pozemky a stavby, alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov
- c) Pozemky a stavby, alebo ich časti vo vlastníctve štátu alebo samosprávnych krajov slúžiace na stredné vzdelávanie a slúžiace strediskám praktického vyučovania, ak sú v zriaďovateľskej pôsobnosti štátu alebo samosprávnych krajov

## DRUHÁ ČASŤ DAŇ ZA PSA

#### Článok 5

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá je:
  - a) Vlastníkom psa alebo
  - b) Držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Vlastníkovi alebo držiteľovi psa vzniká daňová povinnosť 1. dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
3. **Sadzba dane je za jedného psa a kalendárny rok: 10,00 €**  
Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## TRETIA ČASŤ SPOLOČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, K DANI ZA PSA

#### Článok 6

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, je daňovník, je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne, alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
5. Daň z nehnuteľností, daň za psa vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
6. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré

bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.

## ŠVRTÁ ČASŤ

# DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Článok 7

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom sú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala. Verejným priestranstvom sa rozumejú nasledovné miesta:
  - a) Hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu
  - b) Vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
  - c) Námestie
  - d) Všetky neknihované parcely v intraviláne obce
  - e) Trhovisko
3. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je **osobitné užívanie verejného priestranstva**, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla, rozkopanie miestnych komunikácií, chodníkov, verejných priestranstiev a zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávania plánovanej údržby podzemných inžinierskych sietí na základe stavebného povolenia alebo územného rozhodnutia a pod. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.
4. **Sadzba dane** za užívanie verejného priestranstva **na území celej obce Štítnik je jednotná** a závislá iba od spôsobu osobitného užívania:
  - a) **0,50 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajné služby, podľa písm. bodu 3 čl. 7
  - b) **10,00 € ako paušálny poplatok na 1 deň za predajný pult** umiestnený na trhovisku, **pri predaji zeleniny, priesad**
  - c) **10,00 € pri ambulantnom predaji** (napr. motorového vozidla) za 1 predajné miesto na trhovisku
  - d) **0,035 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva slúžiaceho na skladovanie podľa bodu 3 čl. 7
  - e) **30,00 € za dopravný prostriedok/rok** – parkovanie pre verejnú autobusovú dopravu na osobitne určenom mieste
5. Štítnický jarmok sa riadi osobitným predpisom
6. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
7. Povolenie na užívanie verejného priestranstva vydáva starosta obce. Vyrušená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

# PIATA ČASŤ

## DAŇ ZA UBYTOVANIE

Článok 8

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.
2. **Sadzba dane je 0,50 € na osobu a noc.**
3. Platiteľ dane je povinný viesť evidenciu ubytovaných hostí v písomnej forme a mať v nej zapísaných všetkých hostí vrátane detí a dbať o to, aby kniha obsahovala minimálne základné údaje o daňovníkovi: meno, priezvisko, adresa, deň príchodu a odchodu, počet prenocovaní.
4. Vybratú daň prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia odvádza obecnému úradu polročne, na účet obce č. 28626582/0200.

# ŠIESTA ČASŤ

## POPLATOK

Článok 9

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je:
  - a) Fyzická osoba, ktorá má v meste trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, alebo prípadne inú nehnuteľnosť evidovanú v katastri nehnuteľnosti na iný účel ako na podnikanie
  - b) Právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel, ako podnikanie
  - c) Podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods. 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
3. **Platiteľom poplatku** je vlastník, správca, alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu, alebo nebytového priestoru. Ak je nehnuteľnosť, byt, alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca, alebo správca určený vlastníkmi. Ak si vlastníci neurčia zástupcu, ale správcu, určí platiteľa správca dane. Ak je vlastníkom štát, alebo obec, je platiteľom správca. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich.
4. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti **do 30 dní** odo dňa, keď tieto zmeny nastali. Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok, alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

  - Potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia mesta
  - Kópia úmrtného listu
5. **Sadzba paušálneho poplatku je: 0,0548 € za osobu a kalendárny deň. Ročná sadzba je 20,00 € za osobu a kalendárny rok. Vývoz sa uskutoční každú druhú stredu.** Pri výpočte obec Štítňik stanovuje koeficient:  $k=1$
6. **V obci nie je zavedený množstevný zber.**

# SIEDMA ČASŤ

## SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 10

### SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Štítnik prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Štítnik.
2. Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce.

Článok 11

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Štítnik sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Štítniku dňa 16. 12. 2022.
3. dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Štítnik č. 4/2012 zo dňa 03. 12. 2020 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia, ktoré nadobúdajú účinnosť vždy až od 1. januára nasledujúceho roka schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Štítniku.
5. **Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2024.**

V Štítniku, dňa 01. 12. 2023

Ladislav Belányi  
starosta obce