

## ZÁPISNICA

**z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štítniku konaného  
dňa 30. júna 2020 o 16:00 hod.  
v zasadačke na Obecnom úrade v Štítniku**

**Prítomní:** Ladislav Belányi, starosta obce

**Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva:**

Peter Lipták, Ján Zobola, Pavol Belányi, Ing. Ján Sisik, Mgr. Bc. Marek Petro, Ondrej Kalina, Mgr. Yveta Zdechovanová.

**Neprítomní poslanci:**

Ing. Katarína Zajacová, Mgr. Peter Vester (ospravedlnení)

**Program 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Štítnik za rok 2019
6. Schvaľovanie návrhu Záverečného účtu Obce Štítnik za rok 2019
7. Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce (COOP Jednota, Revúca)
8. Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce (Š. Jánoš a manž.)
9. Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce (K. Bubenčíková)
10. Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce (Mgr. M. Stančo a manž.)
11. Rôzne
12. Záver

### ***K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia***

Zasadnutie 12. obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ladislav Belányi, ktorý skonštatoval, že z 9 poslancov sú prítomní 6, OZ je uznášaniaschopné.

### ***K bodu 2 Schválenie programu a overovateľov zápisnice***

Starosta obce prečítal návrh programu, za ktorý dal hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

**schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva na základe predloženého návrhu.

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Peter Lipták, Ondrej Kalina, Pavol Belányi, Mgr. Yveta Zdechovanová, Mgr. Bc. Marek Petro, Ján Zobola
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester, Ing. Katarína Zajacová,

**K bodu č. 3 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za overovateľov boli navrhnutí poslanci: Mgr. et Bc. Marek Petro a Mgr. Yveta Zdechovanová

Za zapisovateľku p. Ing. Margita Vilimová, PhD.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Peter Lipták, Ondrej Kalina, Pavol Belányi, Mgr. Yveta Zdechovanová, Mgr. Bc. Marek Petro, Ján Zobola
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester, Ing. Katarína Zajacová,

**K bodu č. 4 Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia**

Starosta obce informoval prítomných o plnení uznesení z minulého zasadnutia OZ.

**Uznesenie č. 171/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Peter Lipták, Ondrej Kalina, Pavol Belányi, Mgr. Yveta Zdechovanová, Mgr. Bc. Marek Petro, Ján Zobola
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	3	Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester, Ing. Katarína Zajacová,

**K bodu č. 5 Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Štítnik za rok 2019**

Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu. O 16:22 prišiel poslanec Ing. Ján Sisik.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

**Uznesenie č. 172/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

**berie na vedomie**

správu a stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Štítnik za rok 2019

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Lipták, Ondrej Kalina, Pavol Belányi, Mgr. Yveta Zdechovanová, Mgr. Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Ján Zobola
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	2	Mgr. Peter Vester, Ing. Katarína Zajacová,

**K bodu č. 6 Schvaľovanie návrhu Záverečného účtu Obce Štítnik za rok 2019**

Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu. P. O. Kalina apeloval, aby sa pristúpilo k zefektívneniu vymáhania pohľadávok.

**Uznesenie č. 173/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

**s c h v a ľ u j e**

A) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2019 bez výhrad.

B) Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 195 634,15 EUR na tvorbu rezervného fondu v celkovej výške 195 634,15 EUR.

C) Použitie rezervného fondu na úhradu bežných výdavkov v súlade s § 36 zákona č. 67/2020 Z.z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Lipták, Ondrej Kalina, Pavol Belányi, Mgr. Yveta Zdechovanová, Mgr. Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Ján Zobola
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	2	Mgr. Peter Vester, Ing. Katarína Zajacová,

**K bodu č. 7 Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce (COOP Jednota, Revúca)**

Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu.

**Uznesenie č. 174/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

**s c h v a ľ u j e**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností vo vlastníctve Obce Štítnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, a to:

- novovytvoreného pozemku parcela reg. C-KN č. 51/4 (zastavané plochy) o výmere 25 m<sup>2</sup> oddeleného geometrickým plánom č. 37543482-50/2020 vyhotoviteľ'a Ing. Peter Hricovíny, Revúca, od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 51/1 o výmere 916 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik, zapísaného na LV č. 963

do výlučného vlastníctva

kupujúcemu COOP JEDNOTA REVÚCA , spotrebné družstvo, Sládkovičová 58, 05001 Revúca, IČO 00169129, DIČ 2020500020

za kúpnu cenu vo výške 5 EUR/m<sup>2</sup>

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

ide o prevod pozemku nízkej výmery a na odpredaj pozemku iným spôsobom by vznikli neprimerané vysoké náklady v porovnaní s dosiahnutým výnosom.

Správny poplatok za prevod nehnuteľnosti uhradí: kupujúci

Zámer prevodu nehnuteľnosti bol zverejnený 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a internetovej stránke obce

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Lipták, Ondrej Kalina, Pavol Belányi, Mgr. Yveta Zdechovanová, Mgr. Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Ján Zobola
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	2	Mgr. Peter Vester, Ing. Katarína Zajacová,

**K bodu č. 8 Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce (Š. Jánoš a manž.)**

Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu.

**Uznesenie č. 175/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

**s c h v a ľ u j e**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností vo vlastníctve Obce Štítnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, a to:

- novovytvoreného pozemku parcela reg. C-KN č. 812/5 (zastavané plochy) o výmere 14 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik, zapísaného na LV č. 1288

do výlučného vlastníctva

kupujúcemu Jánoš Štefan a manželka Jánošová Mihóková Gabriela, ul. Ochtinská 14/40, Štítnik za kúpnu cenu 1,66 € za 1 m<sup>2</sup> a alikvótna časť nákladov za vyhotovenie geometrického plánu

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

ide o prevod pozemku nízkej výmery a na odpredaj pozemku iným spôsobom by vznikli neprimerané vysoké náklady v porovnaní s dosiahnutým výnosom.

Správny poplatok za prevod nehnuteľnosti uhradí: kupujúci

Zámer prevodu nehnuteľnosti bol zverejnený 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a internetovej stránke obce

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	Peter Lipták, Ondrej Kalina, Pavol Belányi, Mgr. Yveta Zdechovanová, Mgr. Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Ján Zobola
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	2	Mgr. Peter Vester, Ing. Katarína Zajacová,

**K bodu č. 9 Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce (K. Bubenčíková)**

Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu.

**Uznesenie č. 176/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

**s c h v a ľ u j e**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností vo vlastníctve Obce Štítnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, a to:

- pozemku parcela reg. C-KN č. 812/6 (zastavané plochy) o výmere 12 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik, zapísaného na LV č. 1288

do výlučného vlastníctva

kupujúcemu Bubenčíková Kvetoslava, ul. Ochtinská 19/30, Štítnik za kúpnu cenu 1,66 € za 1 m<sup>2</sup> a alikvótna časť nákladov za vyhotovenie geometrického plánu z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

ide o prevod pozemku nízkej výmery a na odpredaj pozemku iným spôsobom by vznikli neprimerané vysoké náklady v porovnaní s dosiahnutým výnosom.

Správny poplatok za prevod nehnuteľnosti uhradí: kupujúci

Zámer prevodu nehnuteľnosti bol zverejnený 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a internetovej stránke obce

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Peter Lipták, Ondrej Kalina, Pavol Belányi, Mgr. Yveta Zdechovanová, Mgr. Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Ján Zobola
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	2	Mgr. Peter Vester, Ing. Katarína Zajacová,

#### **K bodu č. 10 Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce (Mgr. M. Stančo a manž.)**

Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu.

#### **Uznesenie č. 177/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

#### **s c h v a ľ u j e**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľností vo vlastníctve Obce Štítnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to:

- pozemku parcela reg. C-KN č. 578/3 (zastavané plochy) o výmere 65 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, Obec Štítnik, zapísaného na LV č. 963

do výlučného vlastníctva

kupujúcemu Stančo Milan a manželka Stančová Katarína, Jelšavská 309, Štítnik za kúpnu cenu 1,66 € za 1 m<sup>2</sup>

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

ide o prevod pozemku nízkej výmery a na odpredaj pozemku iným spôsobom by vznikli neprimerané vysoké náklady v porovnaní s dosiahnutým výnosom.

Správny poplatok za prevod nehnuteľnosti uhradí: kupujúci

Zámer prevodu nehnuteľnosti bol zverejnený 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a internetovej stránke obce

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	Peter Lipták, Ondrej Kalina, Pavol Belányi, Mgr. Yveta Zdechovanová, Mgr. Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Ján Zobola
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	2	Mgr. Peter Vester, Ing. Katarína Zajacová,

### **K bodu č. 11 Rôzne**

Starosta obce informoval, že do 30.06.2020 je potrebné sa prihlásiť do súťaže amatérskych futbalových mužstiev v sezóne 2020/2021. ŠK Baník Štítnik však nemá dostatok kvalitných hráčov ochotných hrať. To je hlavný dôvod, prečo sa do súťaže v tejto sezóne neprihlási. Ihrisko pri ZŠ je pripravené. Zasiała sa tráva a už by bolo potrebné len premiestniť striedačky.

Starosta obce informoval, že obec plánuje tento rok uskutočniť opravu miestnych komunikácií na Družstevnej ulici (za bytovkami). Parcela č. KN" C" 218/20 na LV 1287 o výmere 99 m<sup>2</sup> je vo vlastníctve obyvateľov bytového domu č.súp. 129/8. Obec by tak mohla uskutočniť ich opravu po uzavretí zmluvy o dlhodobom prenájme s vlastníkmi.

P. Mgr. M. Petro informoval, že VVS, a.s. nemá zriadenú prípojku pre obyvateľov domov na Rožňavskej ulici č. 160 až 163. Pravdepodobne neexistuje ani stavebné povolenie, resp. ohlásenie drobnej stavby a stanovisko vodárenskej spoločnosti o napojení.

P. Ing. J. Sisik navrhol podporiť šachový oddiel, ktorý hrá IV. ligu sumou 1000,- EUR. Poslanci s návrhom súhlasili.

P. Mgr. M. Petro navrhol, aby sa pristúpilo na rokovanie s vlastníkmi pozemkov, na ktorých sa nachádza park na Ochtinskej ulici ohľadom odkúpenia týchto pozemkov, nakoľko ich obec kosí a udržiava.

### **K bodu č. 12 Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil 12. zasadnutie OZ.

Zapísala: *Vilimová*

V Štítniku, 06.07.2020

