

ZÁPISNICA

z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štítniku konaného dňa 26. marca 2018 v zasadačke na Obecnom úrade v Štítniku

Prítomní: Ladislav Belányi, starosta obce
Veronika Hlaváčová, hlavný kontrolór

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ján Gallo, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester

Program 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie a prezentácia
2. Program rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia OZ
5. Prejednanie faktúry pre ŠK Baník Štítnik
6. Správa OO PZ Štítnik o bezpečnostnej situácii v územnej časti obvodu
7. Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb v obci Štítnik na roky 2018 - 2022
8. Organizačná štruktúra obecného úradu v Štítniku
9. Ponuka na kúpu historickej budovy (Ing. Zajacová)
10. Prejednanie dodatku č. 1/2018 k nájomnej zmluve na prenájom skládky
11. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Štítnik za II. polrok 2017
12. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Štítnik na I. polrok 2018
13. Prejednanie zámeru predaja nehnuteľnosti (novovytvorený pozemok parcela reg. C-KN č. 838/2, zastavané plochy)
14. Prejednanie pripomienok k zmluve o spolupráci s OZ Štítnická Concordia
15. Prejednanie žiadostí o dotáciu na rok 2018
16. Diskusia
17. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie a prezentácia

26. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce. Privítal prítomných členov OZ. Skonštatoval, že z 9 poslancov sú prítomní 9, OZ je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 Program rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s programom. P. Ing. M. Kuzma navrhol vypustiť body 5), 7), 8), 9), 10), 11), 12) a zaradiť tieto body: komposesorát lesné spoločenstvo Štítnik, chodník na miestnom cintoríne, hlavný kontrolór.

Uznesenie č. 291/2018

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

program obecného zasadnutia v obci Štítnik s nasledovnou zmenou: vypúšťajú sa body 5), 7), 8), 9), 10), 11), 12) a dopĺňajú sa tieto body: Komposesorát lesné spoločenstvo Štítnik, chodník na miestnom cintoríne, hlavný kontrolór.

Hlasovanie:

Za:	7	Miriám Blašková, Ján Gallo, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi,
Neprítomní:	0	

K bodu č. 3 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za zapisovateľku Ing. Margitu Vilimovú, PhD. a za overovateľov zápisnice poslancov: Pavol Belányi a Ondrej Kalina

Uznesenie č. 292/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

- a) overovateľov zápisnice poslancov: Pavla Belányiho a Ondreja Kalinu
- b) zapisovateľku Ing. Margitu Vilimovú, PhD.

Hlasovanie:

Za:	8	Miriám Blašková, Ján Gallo, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Peter Vester, Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. Ján Sisik
Neprítomní:	0	

K bodu č. 4 Kontrola uznesení z minulého zasadnutia OZ

Starosta obce skonštatoval, že všetky uznesenia boli splnené.

Uznesenie č. 293/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z ostatného zasadnutia.

Hlasovanie:

Za:	9	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriám Blašková, Ján Gallo, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Peter Vester, Ing. Ján Sisik
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu č. 5 Komposesorát lesné spoločenstvo Štítnik

V rámci tohto bodu vystúpil p. Ing. Marek Kuzma, ktorý navrhol, aby bol určený spôsob a rozsah zastupovania obce starostom na valnom zhromaždení Komposesorátu lesného spoločenstva. K tomuto názoru sa pripojil aj p. Ing. J. Sisik, ktorý vyhlásil, že s majetkom obce disponuje OZ. Starosta obce oponoval, že podľa § 13 ods. 4 c) zastupuje obec vo vzťahu k štátnym orgánom, k právnickým a fyzickým osobám. Na základe uvedeného bolo prijaté nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 294/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

u k l a d á

starostovi obce na základe termínu valného zhromaždenia pozemkového spoločenstva Komposesorát Štítnik zvolať obecné zastupiteľstvo a dať hlasovať na základe rozsahu, v ktorom zastupuje obec Štítnik.

Hlasovanie:

Za:	5	Miriám Blašková, Ján Gallo, Ing. Marek Kuzma, Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester
Proti:	1	Pavol Belányi,
Zdržal sa:	3	Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Rastislav Bartoš,
Nepřítomní:	0	

K bodu č. 6 Chodník na cintoríne

P. Ing. Marek Kuzma navrhol, aby dala obec k dispozícii všetkým poslancom faktúry, dokumentáciu verejného obstarávania, projekt (skica), realizačný projekt, stavebný denník a ostatné dokumenty na kontrolu.

P. Ondrej Kalina navrhol, aby sa poslanci dohodli na konkrétnom termíne kontroly.

P. Ján Gallo odôvodnil navrhnutú kontrolu tým, že prevedené práce na chodníku na cintoríne nezodpovedajú výdavkom. Starosta obce oponoval, že firma, ktorá robila rekonštrukciu chodníka na cintoríne v Obci Štítnik, bola vybraná v súlade so zákonom č. 343/2018 o verejnom obstarávaní.

Uznesenie č. 295/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s a d o h o d l o

na termíne obhliadky miestneho cintorína dňa 05.04.2018 o 16:00 hod., pričom bude mať k dispozícii všetku dokumentáciu týkajúcu sa príprav a priebehu rekonštrukcie cintorína

Hlasovanie:

Za:	9	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriám Blašková, Ján Gallo, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc.
------------	---	--

		Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Peter Vester, Ing. Ján Sisik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu č. 7 Hlavný kontrolór obce

P. Ing. Marek Kuzma navrhol odvolať hlavnú kontrolórku obce p. Veroniku Hlaváčovú, nakoľko svoju činnosť vykonáva protizákonne, keďže OZ jej neschválilo vykonávanie podnikateľskej činnosti. Ďalej p. Ing. M. Kuzma uviedol, že všetky prijaté uznesenia aj záverečný účet sú neplatné.

Hlavná kontrolórka na svoju obhajobu povedala, že v čase, keď bola volená za hlavnú kontrolórku bolo všeobecne známe, že podniká a mala to uvedené aj v životopise. Taktiež uviedla, že sa informovala u právnik, ktorý jej v tejto veci povedal, že v prípade, že spravuje vlastný majetok, tak môže vykonávať prácu hlavnej kontrolórky.

Uznesenie č. 296/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

o d v o l á v a

podľa zákona č. 369/1990 Z.z. hlavnú kontrolórku na základe uznesenia č. 210/2017.

Hlasovanie:

Za:	5	Miriám Blašková, Ján Gallo, Ing. Marek Kuzma, Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester, Mgr. et Bc. Marek Petro
Proti:	1	Pavol Belányi,
Zdržal sa:	3	Ondrej Kalina, Ing. Rastislav Bartoš,
Neprítomní:	0	

K bodu č. 8 Správa OO PZ Štítnik o bezpečnostnej situácii v územnej časti obvodu

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 297/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

b e r i e n a v e d o m i e

správu OO PZ Štítnik o bezpečnostnej situácii v územnom obvode

Hlasovanie:

Za:	9	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriám Blašková, Ján Gallo, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Peter Vester, Ing. Ján Sisik
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu č. 9 Prejednanie zámeru predaja nehnuteľnosti (novovytvorený pozemok parcela reg. C-KN č. 838/2, zastavané plochy)

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu.

P. *Miriám Blašková* podotkla, či nie je blízkosti tohto pozemku hydrand. V tom prípade by sa zriadila ťarcha prechodu. Rovnako padol návrh, aby bol oslovený sused, pán Tóth, či k odpredaju nemá pripomienky.

Uznesenie č. 298/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Štítnik, a to:

- novovytvoreného pozemku parcela reg. C-KN č. 838/2 (zastavané plochy) o výmere 109 m² oddeleného geometrickým plánom č. 85/2017 vyhotoviteľa Ing. Tibor Takáč - Geoplan Rožňava, od pozemku parcela reg. E-KN parcelné č. 805 o výmere 303 m² v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik, zapísaného na LV č. 1288 kupujúcemu Gallo Ján a manželka Gallová Lucia, ul. Malá Maša 79/18, Štítnik, za kúpnu cenu 1,66 € za 1 m² z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: ide o prevod pozemku výmery a na odpredaj pozemku iným spôsobom by vznikli neprimerané vysoké náklady v porovnaní s dosiahnutým výnosom.

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce (žiadosť kupujúcich) bol prerokovaný dňa 2.10.2017 na 22. zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Ján Gallo, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Peter Vester,
Proti:	1	Ing. Ján Sisik,
Zdržal sa:	1	Miriám Blašková,
Nepřítomní:	0	

K bodu č. 10 Prejednanie pripomienok k zmluve o spolupráci s OZ Štítnická Concordia

V rámci tohto bodu vystúpil p. *Ing. Marek Kuzma* nesúhlasí s celým znením pripomienok k zmluve o spolupráci, ktoré sformulovali poslanci OZ dňa 17. januára 2018 (príloha zápisnice).

P. ďalej navrhol, aby boli voda a elektrina vyčíslené a vyfaktúrované na základe reálnej spotreby odpočtu pred a po akcii.

P. *Mgr. et Bc. Marek Petro* navrhol, aby OZ Štítnická Concordia písomne spracovala svoje požiadavky. Na základe všeobecnej rozpravy bolo navrhnuté, aby bol tento bol presunutý na budúce zasadnutie OZ.

Počas rokovania tohto bodu odišiel p. Ján Gallo (17:50 hod.)

Starosta obce upozornil poslancov na porušovanie zmluvy o spolupráci zo strany OZ Štítnická Concordia a žiadal o schválenie dohodnutých pripomienok do zmluvy, lebo obec nemôže hrať náklady, ktoré spôsobilo OZ.

Uznesenie č. 299/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

p r e s ú v a

prejednanie pripomienok k zmluve o spolupráci s OZ Štítnická Concordia na budúce zasadnutie.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Peter Vester, Ing. Ján Sisik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ján Gallo

K bodu č. 11 Prejednanie žiadostí o dotáciu na rok 2018

Starosta obce dal k dispozícii poslancom žiadosti o dotáciu a stanovisko hlavného kontrolóra k žiadostiam o dotáciu na rok 2018.

Uznesenie č. 300/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

žiadosť o poskytnutie dotácie pre ŠK Baník Štítnik v upravenej výške 5600,- €

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Peter Vester, Ing. Ján Sisik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ján Gallo

Uznesenie č. 301/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

žiadosť o poskytnutie dotácie pre FK Baník Štítnik v upravenej výške 2400,- €.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Peter Vester,
Proti:	1	Ing. Ján Sisik
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ján Gallo

Uznesenie č. 302/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

žiadosť o poskytnutie dotácie pre ECAV Štítnik v požadovanej výške 454,- €

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Peter Vester, Ing. Ján Sisik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ján Gallo

Uznesenie č. 303/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

žiadosť o poskytnutie dotácie pre DHZ Štítnik v požadovanej výške 300,- €

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Peter Vester, Ing. Ján Sisik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ján Gallo

K bodu č. 12 Rôzne

V rámci tohto bodu vystúpil Ing. Marek Kuzma, ktorý vysvetlil okolnosti spojené s faktúrou pre ŠK Baník Štítnik za hráča z TJ Rožňavské Bystré. Na zasadnutí OZ sa dohodol s Bc. Marekom Ďurským, že hráč bude vrátený do Rožňavského Bystrého prestup za 0,- €. Za uplynulý polrok bude doplatený poplatok TJ Rožňavské Bystré vo výške 100,- € za hostovanie.

Ďalej bola prerokovaná žiadosť p. Mariana Pavlíka, bytom Gočaltovo č. 66 o odkúpenie pozemku parc. č. 54/2, ktorý má toho času v prenájme. Svoju žiadosť odôvodnil tým, že by chcel rozvinúť svoje podnikanie, dobudovať sociálne zariadenia. Svoju činnosť chce prevádzkovať dlhodobo a chcel by mať nejaké istoty.

P. Ing. Ján Sisik má záporný názor k odpredaju tohto pozemku, nakoľko je to pozemok v centre obce.

Poslanci sa dohodli, že pôjdu na obhliadku miesta a potom sa vyjadria.

Uznesenie č. 300/2018

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

p r e s ú v a

žiadosť p. Mariána Pavlíka na odkúpenie pozemku p.č. KN-C 54/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m² na budúce zasadnutie OZ.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Peter Vester, Ing. Ján Sisik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ján Gallo

V rámci tohto bodu vystúpil p. Tomáš Kuzma, ktorý poznamenal, že sa blíži letná turistická sezóna a niektoré dopravné značky nie sú viditeľné. Ďalej sa opýtal koľko je vyčlenené na správu budov. Budova obecného úradu je zo severnej strany poškodená. Rovnako zle vyzerá aj katolícky kostol a vežička katolíckej fary. Tiež treba zabezpečiť osvetlenie "morového stĺpa" a sklenená autobusová zastávka na námestí je zašpinená. Opýtal sa kedy bude dosadená lípa na námestí a kedy sa bude robiť chodník pri aragonite.

P. Peter Vester navrhol, aby bola poskytnutá poslancom organizačná štruktúra aj s menami, nakoľko nevie kto pracuje na obecnom úrade.

P. Girmon upozornil, že orech na Tichej ulici je suchý a dutý a treba ho vyrúbať. Starosta obce povedal, že je potrebné podať žiadosť na jeho výrub. Požiadame o výrub.

P. Peter Vester st. upozornil, že kríky na výjazde z Tichej ulice sú kríky, ktoré bránia vo výhlade pri výjazde na hlavnú cestu. Treba dať zrkadlo k domu Mgr. J. Motúzovej.

P. Ing. Rastislav Bartoš upozornil, že sa rozšírili v obci túlavé psy a treba zavolať odchyťovú službu. Starosta obce povedal, že obec zavolá odchyťovú službu.

P. Miloš Gallo Barnák pripomenul, že sa pomaly končia eurofondy a neurobili sa žiadne prípravy na výstavbu kanalizácie. Starosta vysvetlil, že počas uplynulých troch rokov nebola vyhlásená žiadna výzva, pod ktorej kritériá by spadala naša obec. P. Miloš Gallo Barnák vysvetlil, že od vyhlásenia výzvy k jej ukončeniu je krátke obdobie, aby sa urobili všetky úkony spojené s prípravou projektovej dokumentácie.

P. Diana Kupcová položila otázku, či sa v PHSR počítalo s rekonštrukciou miestnych komunikácií a v akom rozsahu. Ďalej sa opýtala, či kedy bude uzatvorená I. etapa skládky TKO a kto uzatvorí II. etapu skládky. Starosta vysvetlil, že v rozpočte na tento rok je schválených 8000,- € na opravu ciest. Uzavretie I. etapy skládky TKO je v štádiu riešenia, II. etapu uzatvorí podľa zmluvy firma FÚRA.

Starosta obce prečítal vybrané pasáže zo zmluvy s firmou FÚRA, s.r.o. na prenájom skládky TKO II. etapa. Poslanci sa zhodli, že na prenájom III. etapy skládky TKO je potrebná nová zmluva, nakoľko predchádzajúce zmluvy sú pre obec nevýhodné. P. Mgr. et Bc. Marek Petro poznamenal, že dodatok č. 1/2018 k zmluve na prenájom skládky sa týka iba prenájmu pozemku, nie III. etapy skládky TKO.

P. Ing. Ján Sisik navrhol vypovedať zmluvu s firmou FÚRA, s.r.o. Starosta upozornil, že pri vypovedaní zmluvy podľa zmluvy medzi obcou a firmou FÚRA, s.r.o. hrozí obci sankcia 233000,- €.

Starosta obce na otázku poslancov ohľadne predaja domu na Jelšavskej ulici odpovedal, že sa skontaktoval s Maďarmi, ktorí mu telefonicky oznámili, že o tento dom nemajú záujem, nakoľko tu reformovaná cirkev nemá žiadne zázemie. Poslanci navrhli, aby Maďari dali obci písomné stanovisko.


K bodu č. 12 Záver

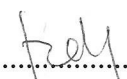
Starosta obce poďakoval prítomným a ukončil 26. zasadnutie OZ.


Zapísala: Vilimová

V Štítniku, 09.04.2018




Ladislav Belányi
starosta obce


.....
1. overovateľ zápisnice
Pavol Belányi


.....
2. overovateľ zápisnice
Ondrej Kalina