

ZÁPISNICA

z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štítniku konaného dňa 29. novembra 2017 v zasadačke na Obecnom úrade v Štítniku

Prítomní: Ladislav Belányi, starosta obce
Veronika Hlaváčová, hlavný kontrolór obce

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Ing. Rastislav Bartoš, Ján Gallo, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester, Ing. Ján Sisik

Nepřítomní poslanci:

Miriám Blašková, (ospravedlnená),
Pavol Belányi, (ospravedlnený)
Ondrej Kalina (ospravedlnený)

Program 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie a prezentácia
2. Program rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Spolufinancovanie projektu "Zlepšenie kľúčových kompetencií na ZŠ Štítnik"
5. PHSR obce Štítnik na roky 2016-2022
6. Prejednanie zmluvy o financovaní CVČ na rok 2017
7. Prejednanie žiadosti Lekárne Soranus, s.r.o. o súhlas s výmenou okien v prenajatých priestoroch
8. Prejednanie žiadosti p. Jozefa Kovácsa a manželky Jaroslavy Kováčovej o odkúpenie parcely
9. Diskusia
10. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie a prezentácia

23. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce. Privítal prítomných členov OZ. Skonštatoval, že z 9 poslancov sú prítomní 5, OZ je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 Program rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s programom. Poslanci navrhli, aby prejednanie bodov č. 4 a 5 boli presunuté do budúceho zasadnutia OZ. Starosta navrhol, aby bol za bod 6) doplnený bod Schválenie zámeru nakladania s obecnými nehnuteľnosťami. P. Ing. Kuzma navrhol, aby bol za bod 8) doplnený bod Vodný hrad Štítnik a p. Gallo navrhol, aby bol ďalej za bod 8) doplnený bod Prejednanie rekonštrukcie chodníka cez cintorín.

Uznesenie č. 263/2017

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

program obecného zasadnutia v obci Štítnik s nasledovnou zmenou: body č. 4 a 5 sa presúvajú do budúceho zasadnutia OZ, za bod č. 6 sa dopĺňa bod č. Schválenie zámeru nakladania s obecnými nehnuteľnosťami, za bod. č. 8) sa dopĺňa bod Vodný hrad Štítnik a bod Prejednanie rekonštrukcie chodníka na cintoríne.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Rastislav Bartoš, Ján Gallo, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Marek Petro Bc., Mgr. Peter Vester
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	4	Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Ing. Ján Sisik

K bodu č. 3 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za zapisovateľku Ing. M. Vilimovú, PhD. a za overovateľov zápisnice poslancov: Ing. Mareka Kuzmu a Mgr. Petra Vestera

Uznesenie č. 264/2017

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

- a) overovateľov zápisnice poslancov: Ing. Mareka Kuzmu a Mgr. Petra Vestera
- b) zapisovateľku Ing. Margitu Vilimovú, PhD.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Rastislav Bartoš, Ján Gallo, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Marek Petro Bc., Mgr. Peter Vester
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	4	Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Ing. Ján Sisik

K bodu č. 4 Prejednanie zmluvy o financovaní CVČ na rok 2017

Mesto Rožňava poslalo obci návrh zmluvy o financovaní CVČ na rok 2017. Starosta obce informoval, že všetky obce okrem Štítnika, Plešivca a Pače majú zmluvu podpísanú. Starosta obce dal hlasovať.

Uznesenie č. 265/2017

obecné zastupiteľstvo

n e s c h v a ľ u j e

návrh zmluvy o financovaní CVČ na rok 2017

Hlasovanie:

Za:	1	Ján Gallo
Proti:	3	Ing. Marek Kuzma, Mgr. Marek Petro Bc., Mgr. Peter Vester
Zdržal sa:	1	Ing. Rastislav Bartoš,
Nepřítomní	4	Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Ing. Ján Sisik

K bodu č. 5 Schválenie zámeru nakladania s obecnými nehnuteľnosťami

OZ prerokovalo dňa 20.12.2016 na 16. zasadnutí OZ žiadosť p. Štefana Petra a manželky Anny Petrovej, ul. Mlynská 490, Štítник na odkúpenie parcely CKN č. 847/18 (ostatné plochy) o výmere 115 m². Bol vypracovaný aj geometrický plán na túto parcelu. Na základe ďalšieho postupu je potrebné schváliť zámer odpredaja tejto nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 266/2017

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

a) prebytočnosť nižšie uvedeného majetku vo vlastníctve obce Štítnik

b) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Štítnik,

a to: - novovzniknutého pozemku parcela reg. CKN č. 847/18 (ostatné plochy) o výmere 115 m² v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik, zapísaného na LV č. 1288 kupujúcemu Petro Štefan a manželka Petrova Anna, ul. Mlynská 490, Štítnik za dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: ide o prevod pozemku nízkej výmery a na odpredaj pozemku iným spôsobom by vznikli neprimerané vysoké náklady v porovnaní s dosiahnutým výnosom a že žiadateľom je blízka osoba poslanca OZ, je predaj možný len v prípadoch uvedených v §9a ods. 8 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce (žiadosť kupujúcich) bol prerokovaný dňa 20.12.2016 na 16. OZ.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Rastislav Bartoš, Ján Gallo, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Marek Petro Bc., Mgr. Peter Vester
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní	4	Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Ing. Ján Sisik

K bodu č. 6 Prejednanie žiadosti Lekárne Soranus, s.r.o. o súhlas s výmenou okien v prenajatých priestoroch

Starosta obce predložil OZ na prejednanie žiadost' Lekárne Soranus, s.r.o. o súhlas s výmenou okien v prenajatých priestoroch. Poslanci navrhli, aby sa lekárne podieľala na spolufinancovaní realizácie výmeny okien vo výške 25% z celkových rozpočtovaných nákladov.

Uznesenie č. 267/2017

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

žiadost' lekárne Soranus, s.r.o. na výmenu okien v prenajatých priestoroch za podmienok, že predkladateľ žiadosti sa bude podieľať na spolufinancovaní vo výške 25 % z celkových nákladov

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Rastislav Bartoš, Ján Gallo, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Marek Petro Bc., Mgr. Peter Vester
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	4	Pavol Belányi, Míriam Blašková, Ondrej Kalina, Ing. Ján Sisik

K bodu č. 7 Prejednanie žiadosti p. Jozefa Kovácsa a manželky Jaroslavy Kováčovej o odkúpenie parcely

Starosta obce informoval, že na obecný úrad predložili žiadost' p. Jozef Kovács a manželka Jaroslava Kováčová na odkúpenie parcely. Bližšie však v žiadosti nešpecifikovali, o ktorú parcelu sa jedná. P. Kováčová vysvetlila, že ide o parcelu, ktorá sa nachádza pri rieke Štítnik za ich domom. O predmetnú parcelu majú záujem aj p. Štefan Petro a manželka Anna Petrová. P. Ing. Bartoš navrhol, aby túto parcelu odkúpili manželka Petrovcí a v adekvátnej výmere si pozemky vymenili. P. Kováčová uviedla, že sa už dlhé roky starajú o túto parcelu, kde vysadili aj stromy a nemajú záujem vymeniť tento menej hodnotný pozemok (ktorý slúžil ako poľná cesta) za ich časť pozemku, ktorej hodnota je kvalitatívne vyššia. Po vzájomnej výmene názorov s p. Mgr. et Bc. Marekom Petrom navrhol starosta obce presunúť tento bod na budúce zasadnutie OZ, nakoľko zo žiadosti nevyplýva o ktorú parcelu sa jedná a aby predložili aj geometrické zameranie na predmetnú parcelu.

Počas tohto bodu prišiel p. Ing. Ján Sisik (16:35 hod.)

Uznesenie č. 268/2017

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

p r e s ú v a

žiadost' p. Jozefa Kovácsa a p. Jaroslavy Kováčovej o odkúpenie parcely na budúce zasadnutie OZ

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Rastislav Bartoš, Ján Gallo, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Marek Petro Bc., Mgr. Peter Vester, Ing. Ján Sisik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní	3	Pavol Belányi, Míriam Blašková, Ondrej Kalina,

K bodu č. 8 Vodný hrad Štítnik

Vodný hrad ako samostatný bod navrhol p. Ing. M. Kuzma na základe listu od obce Štítnik, ktorým obec vyzýva OZ Štítnickú Concordiu k preplateniu faktúr za spotrebovanú vodu v priestoroch areálu vodného hradu za tento rok. Konkrétne sa jedná o dva faktúry v celkovej výške 462,17 €. P. Ing. Kuzma vyzdvihol aktivity OZ Štítnická Concordia v prospech zveľadenia areálu, práce na výstavbe oplotenia. P. Dušan Klimo upresnil, že sa nakúpili aj rôzne ovocné stromy a byliny za 1200,- €, ktoré budú slúžiť pre potreby kuchyne hradu. Ďalej boli prevedené práce na úprave terénu vo výške 450,- € po tom, čo minulý rok v októbri vyhorela strelnica a búrali sa aj komíny. Starosta obce prácu OZ vníma pozitívne, ale nie je možné, aby obec preberala náklady za činnosť OZ ako je spotreba vody. Obec má takisto náklady spojené s prevádzkou vodného hradu a len tento rok došlo k týmto výdavkom: príprava projektovej dokumentácie a vybudovanie elektrickej prípojky vo výške cca 1200,- €, spotreba elektriny vo výške 350,- €, spotreba vody 500,- €, poistenie majetku 783,- €. Okrem toho tu boli aj ďalšie výdavky na kúpu a dovoz štrku, odvoz odpadu, dovoz odrezkov a prenájom strojov. Pričom príjmy z aktivít na vodnom hrade idú OZ Štítnická Concordia. Považuje preto za korektné, že za vodu, ktorú spotrebovalo OZ, aby aj zaplatilo. P. Ing. Ján Sisik tlmočil pozitívne ohlasy na podujatie Štítnické hradné hry, ktoré pozdvihli našu obec do povedomia širokej verejnosti. P. Ing. M. Kuzma obhajoval OZ slovami, že do histórie a jej obnovy treba investovať. Iné obce fungujú na báze podpory turizmu a agroturizmu. Poslanci J. Gallo a Ing. J. Sisik sa zhodli na tom, že na kultúre sa nedá zarobiť a očakávať veľké zisky po druhom roku činnosti. P. Mgr. Bc. M. Petro prišiel s návrhom, aby jednu faktúru hradila obec a jednu OZ. Starosta obce zasa upozornil, že v prípade, že tak OZ Štítnická Concordia neurobí, obec zastaví prítok vody do areálu vodného hradu. Dal hlasovať za návrh uznesenia v nasledovnom znení:

Uznesenie č. 269/2017

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

n e s c h v a ľ u j e

návrh starostu obce, aby OZ Štítnická Concordia preplatila obci faktúru za spotrebovanú vodu na vodnom hrade vo výške 267,- €.

Hlasovanie:

Za:	2	Ing. Rastislav Bartoš, Mgr. Marek Petro Bc.
Proti:	3	Ján Gallo, Ing. Marek Kuzma, Ing. Ján Sisik
Zdržal sa:	1	Mgr. Peter Vester

Nepřítomní	3	Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina
------------	---	---

K bodu č. 9 Prejednání rekonstrukce chodníka na cintoríne

P. Ján Gallo predložil fototokumentáciu, ktorú vyhotovil z prác na cintoríne a apeloval na to, že nebola dodržaná projektová dokumentácia. Namiesto obrubníkov hrúbky 8 cm sa umiestnili len 5 cm obrubníky, ktoré neudržia asfalt na chodníku pri väčšej záťaži. Taktiež nebola dodržaná na všetkých miestach hrúbka asfaltu, ktorá má byť 8 cm (podľa osobného prieskumu poslanca), pričom sa hrúbka asfaltu pohybuje od 1 do 5 cm. Na predloženej fotodokumentácii je vidieť, že burina, ktorá prerástla asfalt dokázala prejsť aj 8 cm hrúbku asfaltu. Starosta obce ubezpečil poslancov, že stará burina bola odstránená a hrúbka položeného asfaltu je 5 cm, tak ako to bolo navrhnuté v projekte. Zároveň predložil fotodokumentáciu z rekonštrukčných prác na "Hrádku" od mesta Jelšava, kde sa robila tento rok cesta a hrúbka asfaltu dosahuje 2,5 cm. Pričom sa jedná o cestu II. triedy, po ktorej budú prechádzať aj kamióny.

P. J. Gallo zároveň upozornil, že odvoz odpadu z cintorína nebude možné prevádzkať plánovaným spôsobom za spolupráce firmy "Brantner". Starosta obce konštatoval, že kontajnery na zber odpadu bude možné umiestniť na začiatku a na konci cintorína, kde bude zabezpečený prístup. P. Ing. J. Sisik navrhol, že zistí rozmery a hmotnosť vozidla, ktoré by mohlo vykonávať odvoz odpadu z cintorína.

K bodu č. 10 Diskusia

V rámci diskusie starosta informoval poslancov, že sa zvýšil počet záujemcov do posilňovne zo strany občanov mimo obce Štítnik. Títo sa tam zdržiavajú aj dlhšiu dobu ako je stanovené, preto navrhol, aby sa zvýšilo vstupné do posilňovne pre týchto občanov.

Mgr. Marek Petro informoval, že sa stratili náhradné kľúče od posilňovne a zároveň navrhol, aby sa tam urobila inventúra. Starosta obce ubezpečil poslancov, že sa vykonáva inventúra priebežne vo všetkých obecných budovách.

Uznesenie č. 270/2017

obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

úpravu prevádzkového poriadku, a to výšku ceny permanentky na sumu 20,- €/osoba/mesiac pre občanov, ktorí nie sú zo Štítnika s platnosťou od 01.01.2018

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Rastislav Bartoš, Ján Gallo, Ing. Marek Kuzma, Mgr. Marek Petro Bc., Mgr. Peter Vester, Ing. Ján Sisik
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní	3	Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina,

Starosta ďalej informoval poslancov o pracovnom stretnutí so zástupcami reformovanej cirkvi na Slovensku, ktorý majú záujem o odkúpenie domu na Jelšavskej ulici č. 313. V priestoroch domu by chceli zriadiť múzeum Š. Gyöngyösiho a V. Madarásza.

K bodu č. 11 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným a ukončil 23. zasadnutie OZ.

Zapísala: Vilimová

V Štítniku, 07.12.2017



Ladislav Belányi
starosta obce

.....
1. overovateľ zápisnice
Ing. Marek Kuzma

.....
2. overovateľ zápisnice
Mgr. Peter Vester