

ZÁPISNICA

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štítniku konaného dňa 10. júla 2017 v zasadačke na Obecnom úrade v Štítniku

Prítomní: Ladislav Belányi, starosta obce

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ján Gallo, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester.

Program 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie a prezentácia
2. Program rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Štítnik
5. Individuálna výročná správa a správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce za rok 2016
6. Konsolidovaná výročná správa a správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce za rok 2016
7. Správa a stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2016
8. Záverečný účet obce za rok 2016
9. Úprava rozpočtu Základná škola Štítnik
10. Správa hlavného kontrolóra obce Štítnik o financovaní ZŠ v Štítniku v roku 2016
11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Štítnik na II. polrok 2017
12. Prenájom nehnuteľného majetku pozemku registra E č.p. 365 zastavané plochy a nádvoria na LV 1288 katastra obce Štítnik o celkovej výmere 4 472 m² vo vlastníctve obce subjektu: Oláh Vladimír, Malá Maša 85, Štítnik
13. Priamy prenájom nebytového priestoru so samostatným vchodom z južnej strany budovy (kaderníctvo) o výmere podlahovej plochy 34,5 m² nachádzajúceho sa na prízemí budovy Zdravotného strediska, Ochtinská, č. 447 postavenej na pozemku reg. C-KN parcelné č. 519/3 v katastrálnom území Štítnik, zapísanej na LV č. 2119 na základe žiadosti p. Miloty Makai, Slavošovce.
14. Prejednanie ďalšieho/zámeru Vodný hrad.
15. Diskusia
16. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie a prezentácia

20. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce. Privítal prítomných členov OZ. Skonštatoval, že z 9. poslancov sú prítomní 8, OZ je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 Program rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s programom.

Uznesenie č. 219/2017

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

s c h v a ľ u j e

program obecného zasadnutia v obci Štítnik dňa 10.07.2017 v zmysle zaslanej pozvánky.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Míriam Blašková, Ján Gallo, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sisik

K bodu č. 3 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Ing. M. Vilimovú, PhD. a za overovateľov zápisnice poslancov: Ing. Mareka Kuzmu a Ing. et Bc. Mareka Petra

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Míriam Blašková, Ján Gallo, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sisik

K bodu č. 4 Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Štítnik

Starosta obce informoval, že Okresný úrad v Rožňave, Odbor starostlivosti o životné prostredie vydal kladné stanoviská k návrh Z a D č. 2 ÚPN O. Ďalej prečítal preskúmanie návrhu "Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Štítnik", ktorý zaslal Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, ktoré súhlasí s návrhom a odporúča OZ v Štítniku na schválenie. Starosta taktiež prečítal podnet na prokuratúru, ktorý podali p. L. Greczár a RNDr. Miloš Varga dňa 2.5.2017. Menovaní sa domáhajú preskúmania zákonnosti postupu obce Štítnik v procese obstarávania Z a D č. 2 ÚPN-O. Obec napísala na tento podnet odpoveď, ktorú starosta obce okomentoval.

P. Ladislav Greczár sa obrátil s podnetom o neoprávnenom postupe obce Štítnik ako stavebného úradu v stavebných konaniach týkajúcich sa dodatočného povolenia stavieb "Skladové prístrešky a sušiarne reziva Veľká Maša, Štítnik" a "Pílnica" aj na JUDr. Janu Dubovcovú, verejnú ochrankyňu práv. Táto po preskúmaní dospela k záveru, že obec Štítnik svojím postupom v uvedených stavebných konaniach neporušila základné práva alebo slobody podávateľa.

P. p. Blašková navrhla, aby sa tento bod presunul do ďalšieho zastupiteľstva, nakoľko ešte nie je známe vyjadrenie prokuratúry.

Uznesenie č. 235/2017

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

neschvaľuje

návrh p. Blaškovej, aby bol bod Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Štítnik presunutý do ďalšieho zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	3	Miriám Blašková, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester.
Proti:	1	Ondrej Kalina
Zdržal sa:	4	Ján Gallo, Ing. Marek Kuzma, Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi,
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sisik

O 16:30 hod. prišiel poslanec *Ing. J. Sisik*.**Uznesenie č. 236/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku

A) neschvaľuje

podľa § 26 odst. 2, § 27 odst. 2 písm. zákona č. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. c) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ZaD č.2 ÚPN – O Štítnik vypracovanú spracovateľom Ing. arch. Marianou Šimkovou v roku 2017.

B) nevymedzuje

podľa § 27 ods. 2 stavebného zákona záväznú časť územného plánu obce

C) nesúhlasí

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania ZaD č.2 ÚPN – O Štítnik

D) neukladá

starostovi zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Územného plánu obce:

1. opatriť dokumentáciu ZaD č.2 ÚPN – O schvaľovacou doložkou
2. zaslať schválené ZaD č.2 ÚPN – O, výpis z uznesenia a VZN na Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky, Odd. územného plánovania v Košiciach
3. vyhotoviť registračný list a doručiť ho s kópiou z uznesenia o schválení MDVa RR SR
4. zverejniť záväznú časť ZaD č.2 ÚPN – O doručením dotknutým orgánom štátnej správy
5. zverejniť záväznú časť ZaD č.2 ÚPN – O vyvesením na úradnej tabuli na 30 dní

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Ján Gallo Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma
Proti:	0	
Zdržal sa:	4	Miriám Blašková, Ing. Ján Sisik, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester.

Nepřítomní:	0	
--------------------	---	--

Odišiel p. J. Gallo (ospravedlnil sa).

K bodu č. 5 Individuálna výročná správa a správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce za rok 2016

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu, poslanci nemali žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať.

uznesenie č. 237/2017

obecné zastupiteľstvo v Štítniku **berie na vedomie**

individuálnu výročnú správu a správu nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke obce za rok 2016

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester.
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. Ján Sisik
Nepřítomní:	1	Ján Gallo

K bodu č. 6 Konsolidovaná výročná správa a správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce za rok 2016

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu, poslanci nemali žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať.

uznesenie č. 238/2017

obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

konsolidovanú výročnú správu a správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke obce za rok 2016

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester.
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. Ján Sisik
Nepřítomní:	1	Ján Gallo

K bodu č. 7 Správa a stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2016

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu, poslanci nemali žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať.

uznesenie č. 239/2017

obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**

správu a stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2016

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester.
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Ing. Ján Sisik, Miriam Blašková
Neprítomní:	1	Ján Gallo

K bodu č. 8 Záverečný účet obce za rok 2016

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu, poslanci nemali žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať.

uznesenie č. 240/2017

obecné zastupiteľstvo

A) schvaľuje

záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2016 bez výhrad

B) schvaľuje

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 12 747,50 EUR na tvorbu rezervného fondu v celkovej výške 12 747,50 EUR.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester.
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Ing. Ján Sisik, Miriam Blašková
Neprítomní:	1	Ján Gallo

K bodu č. 9 Úprava rozpočtu Základná škola Štítnik

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu, poslanci nemali žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať.

Uznesenie č. 241/2017obecné zastupiteľstvo *schvaľuje*

navrhovanú zmenu rozpočtu Základnej školy v Štítniku v požadovanej výške, a to nasledovne: zníženie príjmov (312001 normatív a nenormatív) o 13 718 € a výdavkov o 13 718 € podľa rozpočtovej požiadavky

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester.
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Ing. Ján Sisik, Miriam Blašková
Nepřítomní:	1	Ján Gallo

K bodu č. 10 Správa hlavného kontrolóra obce Štítnik o financovaní ZŠ v Štítniku v roku 2016

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. P. Ing. J. Sisik skonštatoval, že správa nezodpovedá jeho požiadavkám. H. kontrolórka V. Hlaváčová odpovedala, aby jej dal tieto požiadavky písomne.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester.
Proti:	1	Ing. Ján Sisik
Zdržal sa:	1	Miriam Blašková
Nepřítomní:	1	Ján Gallo

K bodu č. 11 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Štítnik na II. polrok 2017

Starosta obce predložil plán hlavnej kontrolórky. V rámci tohto bodu vystúpila p. M. Blašková, ktorá vytkla to, ako môže robiť p. Hlaváčová hlavnú kontrolórku, keď nemá schválenú podnikateľskú činnosť. Starosta obce namietal, že to neznamená, že nemôže robiť hlavnú kontrolórku.

Hlasovanie:

Za:	6	Pavol Belányi, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Mgr. Peter Vester.
Proti:	1	Ing. Ján Sisik
Zdržal sa:	2	Ing. Rastislav Bartoš, Miriam Blašková
Nepřítomní:	1	Ján Gallo

K bodu č. 12 Prenájom nehnuteľného majetku pozemku registra E č.p. 365 zastavané plochy a nádvoria na LV 1288 katastra obce Štítnik o celkovej výmere 4 472 m² vo vlastníctve obce subjektu: Oláh Vladimír, Malá Maša 85, Štítnik

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu a dal hlasovať.

uznesenie č. 244/2017

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Štítnik, a to:

- pozemku registra E číslo parcely 365 zastavané plochy a nádvoria (uzatvorená skládka odpadu) vedeného na LV 1288 katastra obce Štítnik o celkovej výmere 4 472 m² vo vlastníctve Obce Štítnik

subjektu: OLÁH VLADIMÍR, Malá Maša 85, Štítnik

za účelom pestovania nektarodajných (včelárskych) rastlín a drevín pre znášku včelstva

na dobu určitú - 20 rokov, odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy, za nájomné 0.0045 EUR/m²/rok

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že pozemok je dlhodobo nevyužívaný, zanedbaný a o prenájom pozemku nikto neprejavil záujem. Užívaním pozemku sa zamedzí ďalšiemu znehodnocovaniu a zarastaniu náletovými, inváznymi rastlinami a drevinami.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ján Gallo,

K bodu č. 13 Priamy prenájom nebytového priestoru so samostatným vchodom z južnej strany budovy (kaderníctvo), o výmere podlahovej plochy 34,5 m² nachádzajúceho sa na prízemí budovy Zdravotného strediska, Ochtinská, č. 447 postavenej na pozemku reg. C-KN parcelné č. 519/3 v katastrálnom území Štítnik, zapísanej na LV č. 2119 na základe žiadosti p. Miloty Makai, Slavošovce.

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu a dal hlasovať.

uznesenie č. 245/2017

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Štítnik, a to:

nebytového priestoru so samostatným vchodom z južnej strany budovy (kaderníctvo) o výmere podlahovej plochy 34,5 m² nachádzajúceho sa na prízemí budovy Zdravotného strediska, Ochtinská, súpisné č. 477 postavenej na pozemku reg. C-KN parcelné č. 519/3 v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik, zapísanej na LV č. 2119
subjektu: p. Miloty Makai, Slavošovce

za účelom prevádzkovania kaderníctva na dobu neurčitú za nájomné 10,- EUR/m²/rok a s podmienkou úhrady dodávky služieb spojených s nájomom,
z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že tento objekt pre obec nemá zásadný hospodársky význam, obec nevyužíva ani nevyužívala celý objekt budovy a záujemca o prenájom týchto priestorov na svoje náklady ich bude udržiavať v prevádzkovom stave a vzhľadom na to, že žiadateľ má záujem pokračovať v prevádzkovaní kaderníctva.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ján Gallo

K bodu č. 14 Prejednanie ďalšieho zámeru Vodný hrad

Starosta obce informoval, že dňa 29.06.2017 sa konalo stretnutie poslancov na Vodnom hrade o ďalšom zámere obnovy. Na tomto stretnutí sa všetci zhodli, že v prvom rade je potrebné dať zamerať hranice susediacich pozemkov. Starosta navrhol, že je potrebné zabezpečiť tri cenové ponuky na zameranie hraníc. P. O. Kalina navrhol, aby sme si určili priority, či vybudujeme na hrade chovateľskú farmu alebo kultúrno-historické centrum. K tomuto názoru sa priklonil aj starosta, nakoľko evidujeme niekoľko sťažností ohľadne zvierat. Malo by to byť oddychové miesto pre mamičky s deťmi.

P. D. Klimo navrhol, aby Štítnické hradné hry organizovalo OZ Štítnická Concordia. Starosta obce s týmto návrhom nesúhlasil, nakoľko je v zmluve o spolupráci stanovené, že toto podujatie bude naďalej organizovať obec. P. D. Klimo povedal, aby si parkovisko zabezpečila obec a prípadne môže vyberať aj parkovné. Ďalej sa rozvinula diskusia okolo výšky vyčlenených finančných zdrojov na toto podujatie. P. Ing. M. Kuzma navrhol, aby sa objem finančných zdrojov určil podľa minuloročného rozpočtu, tj. cca 5 700,- €. Program podujatia a ostatné organizačné detaily budú upresnené neskôr.

uznesenie 246/2017

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

na podujatie Štítnické hradné hry objem finančných prostriedkov vo výške 5 700,- €.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester.
------------	---	---

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ján Gallo

K bodu č. 15 Diskusia

Starosta obce prečítal žiadosť p. Lukrécie Rajkovej, ktorou žiada o bezplatný prenájom kultúrneho domu na prípravu programu na II. ročník Rómskeho festivalu.

uznesenie č. 247/2017

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

žiadosť p. Lukrécie Rajkovej o bezplatný prenájom kultúrneho domu na nacvičovanie programu na II. ročník Rómskeho festivalu za vopred stanovených podmienok.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Miriam Blašková, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ján Gallo

Starosta obce informoval, že obec zaslala žiadosti o zaslanie cenovej ponuky pre vlastníkov rodinných domov od "Bosorky" až po p. Jurča. Zatiaľ prišla písomná odpoveď len od p. Róberta Hlaváča, ktorý navrhuje vymeniť alebo odpredať nehnuteľnosť vo výške 10 000,- €. Starosta obce navrhol presunúť tento bod do budúceho zastupiteľstva.

Starosta obce prečítal žiadosť Ing. Kundráka, ktorý zastupuje Klub Gemerčanov, o poskytnutie propagačných materiálov o obci a finančnej podpory na realizáciu akcie stretnutia futbalových výberov Zemplína a Gemera, ktoré sa uskutoční v našej obci.

uznesenie č. 248/2017

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

finančnú dotáciu pre klub Gemerčanov vo výške 150,- EUR.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Rastislav Bartoš, Pavol Belányi, Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Mgr. et Bc. Marek Petro, Ing. Ján Sisik, Mgr. Peter Vester.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ján Gallo, Miriam Blašková

K bodu č. 16 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným a ukončil 21. zasadnutie OZ.

Zapísala: Ing. Vilimová

V Štítniku, 14.07.2017



Belányi

Ladislav Belányi
starosta obce

Marek Kuzma

1. overovateľ zápisnice
Ing. Marek Kuzma

Marek Petro

2. overovateľ zápisnice
Mgr. et Bc. Marek Petro