

U z n e s e n i a

z 24. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štítniku konaného dňa 09.12.2013

380/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s c h v a ľ u j e

návrh programu 24.obecného zastupiteľstva, ktorý bol predložený poslancami OZ dňa 09.12.2013, týmto návrhom bol nahradený program zverejnený na pozvánke.

381/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku u r č u j e

za overovateľov zápisnice Mgr. Margitu Gločkovú a Mgr. Yvetu Zdechovanú, za zapisovateľku Mgr. Alicu Gallošovou.

382/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva, konaného dňa 26.09.2013.

383/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku p r e s ú v a

bod podanie správy hlavného kontrolóra k úlohám zadaným OZ, v Štítniku zo dňa 26.09.2013 na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

384/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/ resp. príslušných ustanovení štatútu obce s c h v a ľ u j e

prolongáciu úveru vo výške 42 106,64 € poskytovaného zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom Hodžova 11, 01011 Žilina, Slovenská republika, IČO 31 575 951, IČ DPH SK2020372541, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len banka) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky, spísanie notárskej zápisnice, ponechanie záložného práva na pohľadávky voči peňažnému ústavu z prenájmu budov, záložného práva na nehnuteľný majetok kultúrny dom súp. č. 436 a dom služieb č. 168.

385/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s ú h l a s í

s návrhom zmeny v Štatúte obce Štítnik nasledovne: § 15 úlohy obecného zastupiteľstva, bod 2. písm. p) Obecnému zastupiteľstvu je vyhradené najmä schvaľovať uzatvorenie zmlúv, ktoré sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, a ktorých zmluvná cena preyšuje sumu 100 €.

386/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s ú h l a s í

s presunom všetkých finančných prostriedkov z recyklačného rezervného účtu TKO firme Fúra s.r.o., podľa správy starostu obce vo výške 40 021,33 eur do 13.12.2013

387/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku v y s l o v u j e

verejnú nedôveru starostovi obce Štítnik Milošovi Galovi Barnákovi

388/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í

s navýšením rozpočtu projektu Regenerácia obce Štítnik z vlastných finančných zdrojov o čiastku 5 163,30 eur.

389/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í

s uhradením faktúr k objednávke na opravu hrobov na cintoríne po kalamite (faktúra č. 229, suma 3 682 eur), nakoľko nebolo schválená obecným zastupiteľstvom.

390/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í

s uhradením zmlúv o poskytnutí právnych služieb č. 01/2013/1065 a 2013/1065.

391/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í,

aby malo súkromné Občianske združenie FK baník Štítnik sídlo na adrese obecného úradu.

392/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku ž i a d a

doplniť dodatok k Smernici o používaní služobného auta, tak že bude používané počas pracovných dní a parkovať bude vo dvore Obecného úradu.

393/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s ú h l a s í

Na základe zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb., aby bol na zvolanie zastupiteľstva poverený p. M. Kuzma.

394/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í

aby obec Štítnik zastupoval v právnych záležitostiach JUDr. A. Milko.

395/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s c h v a ľ u j e

doplnenie Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Štítnik a to nasledovne,
- zapracovať a rozšíriť lokalitu č. 10 na „ biele „ plochy“ o jestvujúce výrobné priemyselné areály(píla, gater), ktoré nemajú právoplatné stavebné a kolaudačné rozhodnutia

- zaregulovať aké technické a a limitné resp. medzné hodnoty vo vzťahu k jestvujúcemu zmiešanému územiu bývania a občianskej vybavenosti (obytné územie – kategória II.) musí rešpektovať predmetná výrobná prevádzka v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. a požiadaviek zákona NR SR č. 355/2007 Z.Z. (50

dB- 6- 22:00). Dané hodnoty sa stanú súčasťou záväznej časti ZaD č. 2 ÚPN obce Štítnik

- investor v lehote do 6 mesiacov od prijatého uznesenia zabezpečí a zrealizuje predmetné odhlučnenie prevádzky na prípustné hodnoty v zmysle platných právnych predpisov voči obytnému územiu (kategória II.).

396/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku prerokovalo

Na základe predloženej zápisnice z vyhotovenia cenových ponúk **PRIAMY PREDAJ** – Stredisko služieb škole návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Štítnik zapísaných na LV č. 963, a to:

- pozemku parcela reg. C-KN č. 460/1 (zastavané plochy a nádvoría) o výmere 595 m² v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik
- pozemku parcela reg. C-KN č. 460/2 (zastavané plochy a nádvoría) o výmere 261 m² v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik
- stavby budova súpisné č. 2, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C- KN 460/1 v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik na ulica Ochtinská
- stavby budova súpisné č. 44, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN 460/1 v katastrálnom území Štítnik, Obec Štítnik na ulici Ochtinská

Podľa výsledku vyhodnotenia cenových ponúk s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 1 písm. cň zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Štítnik, zapísaných na LV č. 963, a to:

- pozemku parcela reg. C-KN č. 460/1 (zastavané plochy a nádvoría) o výmere 595 m² v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik
- pozemku parcela reg. C-KN č. 460/2 (zastavané plochy a nádvoría) o výmere 261 m² v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik
- stavby budova súpisné č. 2, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C- KN 460/1 v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik na ulica Ochtinská
- stavby budova súpisné č. 44, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN 460/1 v katastrálnom území Štítnik, Obec Štítnik na ulici Ochtinská

vybratému účastníkovi – víťazovi priameho predaja Mgr. Lucia Fúrová, rod. Patakyová, trvale bytom Košice, ul. Polárna 2. Nadobúdateľ nie je osobou podľa § 9a ods. 6. a 7. zákona o majetku obcí, za kúpnu cenu 20 500 €, slovom dvadsaťtisícpäťsto eur za podmienok:

-kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku č. 43/2013 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti.

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Finančné prostriedky z priameho predaja – Strediska služieb škole, budú poukázané na samostatný účet obce Štítnik, ktorý bude zriadený v Prima Banke Slovensko, a.s. so sídlom Hodžova 11, Žilina.

397/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s c h v a ľ u j e

predĺženie zmluvy o nájme – nehnuteľnosti pozemku páňovi Dušanovi Sisikovi na dobu 5 rokov s cenou podľa VZN.

399/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v Dome služieb na prízemí, priestory bývalej cukrárne, pani Jozefíne Plichtovej, Edelényska 50, Rožňava, na prevádzkovanie lahôdok a cukrárenských výrobkov a potravín – večerný predaj

399/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku p r e s ú v a

bod Prejednanie príspevku obce Štítnik pre CVČ na ďalšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Štítniku.

Zapísala : Mgr. Gallošová
V Štítniku, dňa 09.12. 2013



Miloš Gallo Barnák
starosta obce

**Odôvodnenie nepodpísania uznesení z 24. OZ v Štítniku konaného dňa
09.12.2013**

Uznesenie č. 385/2013

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s ú h l a s í

s návrhom zmeny v Štatúte obce Štítnik nasledovne: § 15 úlohy obecného zastupiteľstva, bod 2. písm. p) Obecnému zastupiteľstvu je vyhradené najmä schvaľovať uzatvorenie zmlúv, ktoré sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, a ktorých zmluvná cena prevyšuje sumu 100 €.

Návrh nespĺnil podmienky podľa §6 odst. 1 a 3 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zariadení., z ktorých vyplýva, že VZN je osobitným rozhodnutím samosprávy obce s osobitnou formou zverejnenia a s osobitnou úpravou počtu hlasov na jeho prijatie.

Uznesenie č. 386/2013

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s ú h l a s í

s presunom všetkých finančných prostriedkov z recyklačného rezervného účtu TKO firme Fúra s.r.o., podľa správy starostu obce vo výške 40 021,33 eur do 13.12.2013.

Firma Fúra s.r.o. požiadala listom Obec Štítnik o ponechanie finančných prostriedkov na doterajšom účte.

Uznesenie č. 387/2013

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku v y s l o v u j e

verejnú nedôveru starostovi obce Štítnik Milošovi Galovi Barnákovi.

Bez udania relevantného odôvodnenia nie je možné vysloviť nedôveru starostovi obce. Vyslovenie nedôvery starostovi obce nemá oporu v zákone.

Uznesenie č. 388/2013

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í

s navýšením rozpočtu projektu Regenerácia obce Štítnik z vlastných finančných zdrojov o čiastku 5 163,30 eur.

Rozpočet bol navýšený skrytými vadami, ktoré preto nemohli byť zohľadnené v rozpočte, Pri takom veľkom objeme je to bežné a v prípade, že si Inžinierske stavby budú vymáhať tieto finančné prostriedky súdnou cestou, vzniknú obci oveľa vyššie náklady.

Uznesenie č. 389/2013

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í

s uhradením faktúr k objednávke na opravu hrobov na cintoríne po kalamite (faktúra č. 229, suma 3 682 eur), nakoľko nebolo schválená obecným zastupiteľstvom.

Nie sú to finančné prostriedky obce, ale poisťovne, ktorá určila pravidlá pre preplatenie škôd na hroboch súkromných osôb, podľa výberu z troch cenových ponúk.

Uznesenie č. 390/2013

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í

s uhradením zmlúv o poskytnutí právnych služieb č. 01/2013/1065 a 2013/1065.

Starosta schvaľuje podanie žalôb na príslušné orgány a udeľuje plnú moc k zastupovaniu obce v právnych záležitostiach § 13 odst. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Uznesenie č. 391/2013

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í,

aby malo súkromné Občianske združenie FK baník Štítnik sídlo na adrese obecného úradu.

Je to v kompetencii starostu obce čl. 69 odst. 3 Ústavy Slovenskej republiky a v žiadnom prípade nemôže obecné zastupiteľstvo zasahovať do výhradnej pôsobnosti starostu obce vyhradenej § 13 odst. 4 zákona 369/1990 o obecnom zriadení. Obec s tým nemá spojené žiadne náklady.

Uznesenie č. 392/2013

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku ž i a d a

doplniť dodatok k Smernici o používaní služobného auta, tak že bude používané počas pracovných dní a parkovať bude vo dvore Obecného úradu.

Starosta nie je zamestnancom obce § 2 zákona NR SR č. 253/1994 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí sa starostovi nezakladá pracovný vzťah k obci. Starosta je podľa tohto zákona o obecnom zriadení predstaviteľom obce a je jej najvyšším orgánom. Starosta obce je podľa § 2 zákona o obecnom zriadení verejný činiteľ a nemá určený pracovný čas a výkon svojej práce si zadeľuje podľa svojho uváženia v rámci svojho volebného obdobia za svoj úrad zodpovedá 24 hodín.

Uznesenie č. 393/2013

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s ú h l a s í

na základe zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb., aby bol na zvolanie zastupiteľstva poverený p. M. Kuzma.

Bolo by porušené základné právo starostu obce, ktorý zvoláva a vedie zasadnutie obecného zastupiteľstva § 12 odst. 1 zákona 369/1990 o obecnom zriadení a má výlučné právo podpisovať uznesenia obecného zastupiteľstva a obecnej rady. Zároveň podpisuje zápisnice zo zasadnutí obecného zastupiteľstva. Starosta zvoláva obecné zastupiteľstvo najmenej raz za tri mesiace t.j. štyri krát do roka a na návrh ak o to požiada jedna tretina poslancov teda v zmysle postupu, ktorý je uvedený v § 12 zákona o obecnom zriadení.

Uznesenie č. 394/2013

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í

aby obec Štítnik zastupoval v právnych záležitostiach JUDr. A. Milko.

Starosta schvaľuje podanie žalôb na príslušné orgány a udeľuje plnú moc k zastupovaniu obce v právnych záležitostiach § 13 odst. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

V Štítniku, 10.12.2013


Miloš Gallo Barnák
starosta obce