

## *Zápisnica*

**z 24. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štítniku konaného dňa 09.12.2013  
o 16:00 hod. v Kultúrnom dome v Štítniku na Námestí 1. mája.**

***Prítomní:** - Miloš Gallo Barnák- starosta obce, Ján Gallo, Ladislav Belányi, Mgr. Margita Gločková, , Ondrej Kalina, Ing. Marek Kuzma, Ing. Ondrej Pazera, Mgr. Yveta Zdechovaná, Ing. Zuzana Končeková*

***Neprítomní:** Karol Hadžega- ospravedlnený, Ján Zobola - ospravedlnený*

***Prezenčná listina – príloha zápisnice***

***Program 24. Obecného zastupiteľstva v Štítniku***

1. Otvorenie a prezentácia
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva, konaného dňa 01.07.2013
5. Informácia starostu obce
6. Podanie správy hlavného kontrolóra k úlohám zadaným OZ v Štítniku zo dňa 26.09.2013
7. Prolongácia úverovej zmluvy 11/046/03
8. Prejednanie stanoviska hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2012
9. Prejednanie záverečného účtu obce za rok 2012
10. Prejednanie stanoviska audítora k záverečnému účtu obce za rok 2012
11. Prejednanie výročnej správy obce za rok 2012
12. Prejednanie stanoviska audítora k výročnej správe obce za rok 2012
13. Prejednanie konsolidovanej závierky za rok 2012
14. Prejednanie stanoviska audítora ku konsolidovanej závierke za rok 2012
15. Predloženie plnenia príjmov a čerpania výdavkov za 3. štvrťrok 2013
16. Predloženie návrhu úpravy rozpočtu za rok 2013
17. Predloženie návrhu viacročného rozpočtu obce Štítnik na roky 2014/2015/2016 a Návrhu viacročného programového rozpočtu obce na roky 2014/2015/2016
18. Prejednanie návrhu zmluvy s firmou Plyspo s.r.o. – dodávka a montáž ústredného kúrenia na radnici OcÚ
19. Návrh ZaD č. 2ÚPN obce Štítnik – návrh variantných riešení
20. Prejednanie predaja budovy Strediska služieb školy
21. Prejednanie predĺženia zmluvy o nájme nehnuteľnosti- pozemku – Dušan Sisik
22. Prejednanie prenájmu priestorov v Dome služieb na prízemí
23. Prejednanie príspevku obce pre CVC
24. Interpelácie poslancov a občanov obce
25. Záver

***k bodu č. 1 - Otvorenie, prezentácia***

Starosta obce otvoril 24. zasadnutie obecného zastupiteľstva v Štítniku, privítal prítomných poslancov a občanov. Skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, prítomní 7 poslanci. Ospravedlnení Karol Hadžega a Ján Zobola.

## ***k bodu č. 2 - Schválenie programu rokovania***

Starosta obce pre správnosť predniesol návrh programu, ktorý bol zaslaný poslancom v pozvánke, a ktorý bol zverejnený. Vyzval poslancov aby sa vyjadrili k programu. O slovo sa prihlásil poslanec Ladislav Belányi s nasledovným návrhom zmeny programu 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Štítniku. Návrh zmeny programu predložil Ing. Kuzma aj písomne:

1. Otvorenie a prezentácia
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva, konaného dňa 26.09.2013
5. Odpoveď starostu obce na interpelácie z predchádzajúceho zastupiteľstva, konaného dňa 26.09.2013
6. Podanie správy hlavného kontrolóra k úlohám zadaným OZ v Štítniku, zo dňa 26.09.2013
7. Prolongácia úverovej zmluvy 11/046/03
8. OZ súhlasí s návrhom zmeny v Štatúte obce Štítnik nasledovne:

### ***§15 Úlohy obecného zastupiteľstva, bod 2 písmeno p)***

Obecnému zastupiteľstvu je vyhradené najmä schvaľovať uzatvorenie zmlúv, ktoré sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, a ktorých zmluvná cena prevyšuje sumu 100 €.

9. OZ súhlasí s presunom všetkých finančných prostriedkov z recyklačného rezervného účtu TKO firme Fúra s.r.o., podľa správy od starostu obce vo výške 40 021, 33 € do 13.12.2013.
10. OZ vyslovuje verejnú nedôveru starostovi obce Štítnik Milošovi Gallovi Barnákovi
11. OZ nesúhlasí s navýšením rozpočtu projektu Regenerácie obce Štítnik z vlastných finančných prostriedkov o čiastku 5 163,30 €.
12. OZ nesúhlasí s uhradením faktúr k objednávke oprava hrobov na cintoríne po kalamite ( faktúra č. 229, suma 3 682 € ), nakoľko nebola schválená obecným zastupiteľstvom
13. OZ nesúhlasí s uhradením zmlúv o poskytnutí právnych služieb č. 01/2013/1065 a 2013/1065
14. OZ nesúhlasí, aby malo súkromné Občianske združenie FK Baník Štítnik sídlo na adrese obecného úradu .
15. OZ v Štítniku žiada doplniť dodatok k Smernici o používaní služobného auta, tak že bude používané počas pracovných dní a parkovať bude vo dvore Obecného úradu v Štítniku.
16. OZ súhlasí na základe zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb., ( podľa textu viď dole), aby bol na zvolanie obecného zastupiteľstva poverený p. M. Kuzma.  
§ 12 Rokovania obecného zastupiteľstva, bod. 2) Ak starosta nezvolá zasadnutie obecného zastupiteľstva podľa ods. 1 prvej vety, zvolá ho zástupca starostu alebo iný poslanec poverený obecným zastupiteľstvom. Ak starosta nie je prítomný alebo odmietne viesť takto zvolané zastupiteľstvo, vedie ho ten, kto zvolal obecné zastupiteľstvo.
17. OZ nesúhlasí aby obec Štítnik zastupoval v právnych záležitostiach p. A. Milko
18. Návrh. ZaD. Č. 2 ÚPN obce Štítnik – návrh variantných riešení
19. Prejednanie predaja budovy Strediska služieb škole
20. Prejednanie predĺženia zmluvy o nájme nehnuteľnosti – pozemku – Dušan Sisik
21. Prejednanie prenájmu priestorov v Dome služieb na prízemí
22. Prejednanie príspevku obce pre CVC
23. Interpelácie poslancov a občanov obce
24. Záver

Starosta dal následne hlasovať o tom, že OZ sa bude riadiť návrhom programu 24.obecného zastupiteľstva, ktorý bol predložený poslancami OZ dňa 09.12.2013, týmto návrhom bol nahradený program zverejnený na pozvánke.  
Za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma, Ing. Pazera. Proti hlasovali Mgr. Gločková a Mgr. Zdechovanová.

**Za: 5            Proti: 2            Zdržali sa: 0**

***k bodu č. 3 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice***

Starosta navrhol za overovateľov zápisnice poslankyne Mgr. Margitu Gločkovú a Mgr. Yvetu Zdechovanovú, za zapisovateľku Mgr. Alicu Gallošovou. Starosta dal o tomto návrhu hlasovať:

Obecné zastupiteľstvo určuje za overovateľov zápisnice Mgr. Margitu Gločkovú a Mgr. Yvetu Zdechovanovú, za zapisovateľku Mgr. Alicu Gallošovou.

**Za: 7            Proti: 0            Zdržali sa: 0**

***k bodu č.4 - Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva, konaného dňa 26.09.2013***

Správu o kontrole uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva, ktoré sa konalo 26.09.2013 predniesla zástupkyňa starostu Mgr. Zdechovanová. Vo svojej správe uviedla, že uznesenia č. 356-371 boli splnené, uznesenie č. 372 nie je zatiaľ splnené – správu má predniesť hlavná kontrolórka Obce Štítnik Ing. Končeková. Uznesenie č. 373 nebolo podpísané starostom obce a to s odôvodnením „ Starosta nepracuje na základe pracovnej zmluvy, starosta je starostom 24 hodín denne. Obecné zastupiteľstvo nie je nadriadeným orgánom starostu.“

Uzneseniami č. 374-377/2013 obecné zastupiteľstvo zadalo úlohy hlavnej kontrolórke. Správu o splnení úloh prednesie Ing. Končeková.

Uznesenie č. 378/2013 nebolo podpísané starostom obce s odôvodnením „ úprava rozpočtu obce štátnych dotácií v priebehu roka sa riadi zákonom č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy § 14 ods. 1.. Uznesenie č. 379/2013 bolo splnené.

Starosta dal hlasovať o to, že Obecné zastupiteľstvo v Štítniku berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva, konaného dňa 26.09.2013.

**Za: 7            Proti: 0            Zdržali sa: 0**

***k bodu č.5 – Odpoveď starostu obce na interpelácie z predchádzajúceho zastupiteľstva, konaného dňa 26.09.2013***

Ing. Kuzma uviedol, že starosta mal do tridsiatich dní odpovedať na interpelácie poslancov, a zároveň požiadal hlavnú kontrolórku Ing. Končekovú aby porovnala zápisnicu z 23. zasadnutia OZ so zvukovým záznamom, pretože podľa neho sa o každej interpelácii hlasovalo a mali byť preto uvedené aj v uzneseniach.

Prvú interpeláciu predniesol Ing. Kuzma „ Prečo starosta obce neuvoľnil peniaze, z recyklačného rezervného fondu firme Fúra s.r.o.. Starosta uviedol, že podľa jeho informácií pán Fúra nemá dostatočné prostriedky na zrealizovanie rekultivácie celej skládky a zákon to neukladá. O slovo sa prihlásil poslanec Belányi, s tým, že podľa informácií poslancov si tieto

prostriedky pán Fúra žiadal a boli mu prisľúbené. Starosta uviedol, že si prostriedky žiadal a to z toho dôvodu, že v tom období bola situácia taká, že bol predpoklad, že firma Fúra získa prostriedky na rekultiváciu skládky. V súčasnosti je situácia taká, že pán Fúra tieto prostriedky nepotrebuje a vyjadril sa aby prostriedky ostali na účte. Mgr. Gločková navrhla aby bol pán Fúra prizvaný na zastupiteľstvo a aby sám ozrejmil súčasnú situáciu, nikdy s tým nemal žiadny problém. Poslanec Kalina reagoval, že je čudné keď pán Fúra raz prostriedky žiada a následne ich potom nepotrebuje, o čom nie je ani písomný doklad. Starosta uviedol, že napíše list pánovi Fúrovi nech sa vyjadrí. Hlavná kontrolórka tiež odporúčala aby bol pán Fúra prizvaný na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva v Štítniku. Poslanci nepožadovali ďalšie vysvetlenia starostu.

***k bodu č. 6 – Podanie správy hlavného kontrolóra k úlohám zadaným obecným zastupiteľstvom v Štítniku, zo dňa 26.09.2013***

Hlavná kontrolórka Ing. Končeková hneď v úvode požiadala o presunutie týchto úloh na ďalšie zasadnutie OZ v Štítniku. Následne sa hlasovalo, o tom, že presúva bod Podanie správy hlavného kontrolóra k úlohám zadaným OZ v Štítniku zo dňa 26.09.2013 na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Hlasovania sa zdržala Mgr. Zdechovanová.

**Za: 6                      Proti: 0                      Zdržali sa: 1**

***k bodu č. 7 – Prolongácia úverovej zmluvy 11/046/03***

Slova sa ujal starosta obce a uviedol, že materiál k tomuto bodu poslanci obdržali. V skratke vysvetlil, že ide o úverovú zmluvu, ktorú uzatvorila ešte Ing. Zajacová. Zmluvné podmienky boli nastavené tak, že obec musí ku dňu 17.1.2014 uhradiť jednorazovú splátku vo výške vyše 40 000 €. V prípade neuhradenia bude zastavený chod celého úradu, školy ako aj škôlky. Dnes bola na obecnom úrade pani Hroncová zamestnankyňa Prima banky, navrhla aby obecné zastupiteľstvo schválilo prolongáciu účtu vo výške 42 106,64 €, teda obec by splácala úver počas ďalších piatich rokov a to vo výške 750 € mesačne plus úrok 100 € mesačne. Starosta zopakoval, že sú len dve možnosti, a to že poslanci tento úver – prolongáciu úveru odsúhlasia, alebo bude celý chod úradu a teda aj obce zastavený. Starosta predniesol návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/ resp. príslušných ustanovení štatútu obce schvaľuje prolongáciu úveru vo výške 42 106,64 € poskytovaného zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom Hodžova 11, 01011 Žilina, Slovenská republika, IČO 31 575 951, IČ DPH SK2020372541, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L ( ďalej len banka ) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve. Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky, spísanie notárskej zápisnice, ponechanie záložného práva na pohľadávky voči peňažnému ústavu z prenájmu budov, záložného práva na nehnuteľný majetok kultúrny dom súp. č. 436 a dom služieb č. 168.

**Za: 7                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0**

***k bodu č. 8 - OZ súhlasí s návrhom zmeny v Štatúte obce Štítnik nasledovne:***

***§15 Úlohy obecného zastupiteľstva, bod 2 písmeno p)***

Obecnému zastupiteľstvu je vyhradené najmä schvaľovať uzatvorenie zmlúv, ktoré sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ktorých zmluvná cena prevyšuje sumu 100 €.

Starosta upozornil poslancov, že návrh na zmenu štatútu obce musí byť zverejnený pätnásť dní pred schvaľovaním. Poslanci súhlasili a Ing. Kuzma povedal, že ide o návrh na zmenu štatútu. Ďalšia diskusia sa k tomuto bodu nevedla. Poslanci žiadali starostu aby dal hlasovať o uznesení ako bolo navrhnuté. Starosta dal hlasovať, Obecné zastupiteľstvo v Štítniku súhlasí s návrhom zmeny v Štatúte obce Štítnik nasledovne: § 15 úlohy obecného zastupiteľstva, bod 2. písm. p) Obecnému zastupiteľstvu je vyhradené najmä schvaľovať uzatvorenie zmlúv, ktoré sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, a ktorých zmluvná cena prevyšuje sumu 100 €. Hlasovania sa zdržala Mgr. Zdechovanová a proti hlasovala Mgr. Gločková, za hlasovali Gallo, Belányi, Kalina, Kuzma a Pazera.

**Za: 5                      Proti: 1                      Zdržali sa: 1**

***k bodu č. 9 – OZ súhlasí s presunom všetkých finančných prostriedkov z recyklačného rezervného účtu TKO, firme Fúra s.r.o., podľa správy od starostu obce vo výške 40 021,33 € do 13.12.2013***

Poslankyňa Mgr. Gločková opäť navrhla aby bol pán Fúra prizvaný na zastupiteľstvo nech vysvetlí celú situáciu, poslanci s tým nesúhlasili vraj konajú na základe zákona. Mgr. Gločková nesúhlasila aj s celkovým prístupom poslancov k zastupiteľstvu. Poslanci nechceli ďalej k tomuto bodu diskutovať. Žiadali starostu aby dal hlasovať: Obecné zastupiteľstvo v Štítniku súhlasí s presunom všetkých finančných prostriedkov z recyklačného rezervného účtu TKO firme Fúra s.r.o., podľa správy starostu obce vo výške 40 021,33 eur do 13.12.2013. Hlasovania sa zdržala Mgr. Zdechovanová, proti hlasovala Mgr. Gločková, za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma a Ing. Pazera. Ing. Kuzma ešte doložil správu od starostu obce Štítnik ( mail), podľa ktorého poslanci vedia výšku finančných prostriedkov na účte.

**Za: 5                      Proti: 1                      Zdržali sa: 1**

***k bodu č. 10 – OZ vyslovuje verejnú nedôveru starostovi obce Štítnik Milošovi Gallovi Barnákovi.***

Starosta upozornil poslancov, že na to aby mu vyslovili verejnú nedôveru by musel porušiť zákon. Ing. Kuzma uviedol že podľa poslancov porušil zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a to tým, že nezvolal zastupiteľstvo keď poslanci o to požiadali, nechce predložiť poslanom originálne listiny o hospodárení obce atď. Starosta namietal, že tým, že aj keď o zastupiteľstvo požiadali starosta ho zvolal a nakoniec sa nedostavili a nie všetky listiny je oprávnený predkladať.

Poslanci žiadali aby dal starosta hlasovať: OZ vyslovuje verejnú nedôveru starostovi obce Štítnik Milošovi Gallovi Barnákovi. Hlasovania sa zdržala Mgr. Zdechovanová, proti Mgr. Gločková, za poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma a Ing. Pazera

**Za: 5                      Proti: 1                      Zdržali sa: 1**

***k bodu č. 11 – OZ nesúhlasí s navýšením rozpočtu projektu Regenerácia obce Štítnik z vlastných finančných zdrojov vo výške 5 163,30 €***

Starostu dal hlasovať o uznesení : OZ nesúhlasí s navýšením rozpočtu projektu Regenerácia obce Štítnik z vlastných finančných zdrojov vo výške 5 163,30 €. Hlasovania sa

zdržali poslankyne Mgr. Gločková a Mgr. Zdechovanová, za hlasovali poslanci Belányi, Gallo, Kalina, Ing. Kuzma a Ing. Pazera.

Pre úplnosť následne vysvetlil, že k navýšeniu došlo z dôvodu, že budova verejných WC mala byť postavená na pôvodných základoch, ale pri procese výstavby sa zistilo, že tam základy neboli. Z tohto dôvodu bol rozpočet navýšený. Mgr. Gločková vyjadrila nesúhlas s tým ako jednájú poslanci, prvoradou úlohou poslancov, by podľa jej slov malo byť riešene problémov občanov a života v Štítniku, a nie osobné záujmy poslancov. Poslanci namietali, že projekt mal byť urobený tak aby k zvýšeniu rozpočtu nedošlo, a keď áno mali byť o tom hneď informovaní. Starosta ich na záver upozornil, že táto vec môže skončiť na súde.

**Za: 5                      Proti: 0                      Zdržali sa: 2**

***k bodu č. 12 – OZ nesúhlasí s uhradením faktúr k objednávke oprava hrobov na cintoríne po kalamite ( faktúra č. 229, suma 3 682 € ) nakoľko nebola schválená obecným zastupiteľstvom***

Starosta uviedol, že v tomto prípade nešlo o peniaze obce, faktúra bola hradená z prostriedkov poisťky. Na cintoríne bol poisťovací agent, ktorý celú poisťnú udalosť spracoval. Ing. Kuzma sa pýtal či bolo urobené výberové konanie. Starosta opäť uviedlo, že išlo o škodovú udalosť a hlavné slovo mal poisťovací agent. Starosta dodal, že chcel o celej veci informovať aj na minulom zastupiteľstve, poslanci však odmietli vypočuť si informáciu starostu. O slovo sa prihlásila poslankyňa Gločková, ktorá uviedla, že aj pán poslanec Gallo bol požiadany pánom Zimanom aby nadniesol na obecnom zastupiteľstve aby boli stromy odstránené. Pani Mgr. Gločková žiadala poslancov aby sa dali vyrúbať aj zvyšné stromy. Na čo reagoval pán Kalina, že výrub ďalších stromov bol schválený, ale obecný úrad nekoná a ich zásluhou je aj to, že výrub bol vykonaný vďaka nim. Starosta na reagoval tým, že obecný úrad zabezpečil výrub stromov, a poslanci dali celú záležitosť následne na prokuratúru a bol prešetrovaný aj zhotoviteľ prác, ktorý už s obcou Štítnik nechce mať nič spoločné. Starosta navrhol aby poslanci vytvorili komisiu, ktorá urobí verejnú súťaž a zabezpečí výrub stromov. Poslanci s tým nesúhlasili. Následne prebehlo hlasovanie o uznesení : OZ nesúhlasí s uhradením faktúr k objednávke oprava hrobov na cintoríne po kalamite ( faktúra č. 229, suma 3 682 € ) nakoľko nebola schválená obecným zastupiteľstvom.

Hlasovania sa zdržali poslankyne Mgr. Gločková a Mgr. Zdechovanová, za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma a Ing. Pazera.

**Za: 5                      Proti: 0                      Zdržali sa: 2**

***k bodu č. 13 – OZ nesúhlasí s uhradením zmlúv o poskytovaní právnych služieb č. 01/2013/1065 a 2013/1065***

Starosta upozornil poslancov, že to nie je v ich právomoci, na žiadosť poslancov dal hlasovať o uznesení : OZ nesúhlasí s uhradením zmlúv o poskytovaní právnych služieb č. 01/2013/1065 a 2013/1065. Hlasovania sa zdržali poslankyne Mgr. Gločková a Mgr. Zdechovanová, za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma a Ing. Pazera.

**Za: 5                      Proti: 0                      Zdržali sa: 2**

***k bodu č. 14 – OZ nesúhlasí aby malo súkromné Občianske združenie FK Baník Štítnik sídlo na adrese obecného úradu***

Starosta uviedol, že adresa je rovnaká, len kvôli jednoduchšiemu doručovaniu písomností, pretože poštárka ho skôr zastihne na úrade. Poslanci nesúhlasili s týmto odôvodnením a vyžiadali si hlasovanie o uznesení : OZ nesúhlasí aby malo súkromné Občianske združenie FK Baník Štítник sídlo na adrese obecného úradu. Hlasovania sa zdržali poslankyne Mgr. Gločková a Mgr. Zdechovanová, za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma a Ing. Pazera.

**Za: 5            Proti: 0            Zdržali sa: 2**

***k bodu č. 15 - OZ v Štítniku žiada doplniť dodatok k Smernici o používaní služobného auta, tak že bude používané počas pracovných dní a parkovať bude vo dvore Obecného úradu v Štítniku.***

K bodu sa nevedla žiadna diskusia. Starosta dal hlasovať o uznesení : OZ v Štítniku žiada doplniť dodatok k Smernici o používaní služobného auta, tak že bude používané počas pracovných dní a parkovať bude vo dvore Obecného úradu v Štítniku. Hlasovania sa zdržali poslankyne Mgr. Gločková a Mgr. Zdechovanová, za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma a Ing. Pazera.

**Za: 5            Proti: 0            Zdržali sa: 2**

***k bodu č. 16 - OZ súhlasí na základe zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb., ( podľa textu vid' dole), aby bol na zvolanie obecného zastupiteľstva poverený p. M. Kuzma.***

§ 12 Rokovania obecného zastupiteľstva, bod. 2) Ak starosta nezvolá zasadnutie obecného zastupiteľstva podľa ods. 1 prvej vety, zvolá ho zástupca starostu alebo iný poslanec poverený obecným zastupiteľstvom. Ak starosta nie je prítomný alebo odmietne viesť takto zvolané zastupiteľstvo, vedie ho ten, kto zvolal obecné zastupiteľstvo.

Starosta upozornil poslancov, že zvolávanie zastupiteľstva je v jeho právomoci a riadi sa podľa §12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, teda poslanci zvolávajú OZ ak si starosta obce nesplní povinnosti uvedené v § 12 alebo za ďalších podmienok uvedených v tomto §.

Starosta dal hlasovať o uznesení.: OZ v Štítniku súhlasí s tým aby bol Ing. Marek Kuzma poverený na zvolávanie zastupiteľstva. Hlasovania sa zdržali poslankyne Mgr. Gločková a Mgr. Zdechovanová, za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma a Ing. Pazera.

**Za: 5            Proti: 0            Zdržali sa: 2**

***k bodu č. 17 – OZ nesúhlasí aby obec Štítnik zastupoval v právnych záležitostiach p. A. Milko***

Starosta dal hlasovať : OZ nesúhlasí aby obec Štítnik zastupoval v právnych záležitostiach p. A. Milko

Hlasovania sa zdržali poslankyne Mgr. Gločková a Mgr. Zdechovanová, za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma a Ing. Pazera.

**Za: 5            Proti: 0            Zdržali sa: 2**

## *k bodu č. 18 – Návrh ZaD č.2 ÚPN obce Štítik- návrh variantných riešení*

Starosta vysvetlil postup procesu pripomienkovania návrhu ZaD. Č2 ÚPN obce Štítik. V procese pripomienkovania Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Štítik Obec Štítik ako obstarávateľ ÚPD nedospel k dohode regionálnym úradom verejného zdravotníctva v Rožňave, ktorý vydal nesúhlasné stanovisko. S tohto dôvodu sa dňa 26.11.2013 zvolané rozporové konanie za účasti zástupcov Úradu verejného zdravotníctva SR, v zastúpení Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Rožňave, Okresného úradu Košice – Odbor výstavby a bytovej politiky, URBAN TRADE Ing. arch. Dušan Hudec a osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie ÚPN a ÚPD Ing. Martin Hudec.

Na tomto rokovaní boli navrhnuté dve varianty ako doplniť predmetné Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Štítik tak, aby dotknutý orgán vzhľadom na platné právne predpisy na úseku verejného zdravotníctva mohol posúdiť, že navrhované priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce je v súlade s požiadavkami na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia ustanovenými zákonom č.355/2007 Z.z. :

Ide konkrétne o lokalitu č. 10

Prítomné dotknuté orgány sa dohodli na nasledovnom postupe pri riešení plôch drevospracujúceho priemyslu na bielych plochách bez právoplatných rozhodnutí.

Menovaný problém riešiť vo 2 variantoch, ktoré sa predložia obecnému zastupiteľstvu v Štítiku na rozhodnutie formou uznesenia.

### Varianta č.1

- zapracovať a rozšíriť lokalitu č. 10 na "biele plochy" o jestvujúce výrobné priemyselné areály (píla, gáter), ktoré nemajú právoplatné stavebné a kolaudačné rozhodnutia
- zaregulovať aké technické a limitné resp. medzné hodnoty vo vzťahu k jestvujúcemu zmiešanému územiu bývania a občianskej vybavenosti (obytné územie-katégoria II.) musí rešpektovať predmetná výrobná prevádzka v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. a požiadaviek zákona NR SR č.355/2007 Z.z. ( 50 dB-6.00-22.00). Dané hodnoty sa stanú súčasťou záväznej časti ZaD č.2 ÚPN obce Štítik.
- investor v lehote do 6 mesiacov od prijatého uznesenia zabezpečí a zrealizuje predmetné odhlučnenie jestvujúcej problémovej prevádzky na prípustné hodnoty v zmysle platných právnych predpisov voči obytnému územiu (katégoria II.).

### Varianta č.2

- v zmysle predloženého návrhu Zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce sa navrhuje premiestnenie jestvujúcich výrobných prevádzok bez právoplatných rozhodnutí na nové navrhované rozvojové plochy výroby a priemyslu podľa ZaD č. 2 ÚPN-O , lokalita 24 a lokalita 11., resp. na plochy , ktoré by určil sám investor - p. Kalina

Obec Štítik po rokovaní Obecného zastupiteľstva a prijatí konkrétneho uznesenia na riešenie problémových stavieb v lokalite Veľká Maša zašle žiadosť o stanovisko hlavnému hygienikovi SR k ZaD č.2 ÚPN obce Štítik.

Po prečítaní tejto správy a návrhu variantných riešení starosta navrhol aby poslanci odhlasovali jednu z navrhnutých variant, ktorou sa budú riešiť sporné plochy. Poslanci hlasovali za variantu č. 1 Obecné zastupiteľstvo v Štítiku schvaľuje doplnenie Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Štítik a to nasledovne,

- zapracovať a rozšíriť lokalitu č. 10 na „ biele „ plochy“ o jestvujúce výrobné priemyselné areály( píla, gater), ktoré nemajú právoplatné stavebné a kolaudačné rozhodnutia
- zaregulovať aké technické a a limitné resp. medzné hodnoty vo vzťahu k jestvujúcemu zmiešanému územiu bývania a občianskej vybavenosti ( obytné územie – katégoria II.) musí rešpektovať predmetná výrobná prevádzka v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. a požiadaviek zákona NR SR č. 355/2007 Z.Z. ( 50 dB- 6- 22:00). Dané hodnoty sa stanú súčasťou záväznej časti ZaD č. 2 ÚPN obce Štítik



- investor v lehote do 6 mesiacov od prijatého uznesenia zabezpečí a zrealizuje predmetné odhlučnenie prevádzky na prípustné hodnoty v zmysle platných právnych predpisov voči obytnému územiu ( kategória II.). Hlasovania sa zdržala poslankyňa Mgr. Zdechovanová, za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma, Ing. Pazera a Mgr. Gločková

**Za: 6                      Proti: 0                      Zdržali sa: 1**

***k bodu č. 19 – Prejednanie predaja budovy strediska služieb školy***

Starosta uviedol, že zámer predaja bol prejednaný a odsúhlasený na minulom zasadnutí, bol zverejnený. Dňa 11.11.2013 zasadala komisia OZ poverená vyhodnotením cenových ponúk Priamy Predaj- Strediska služieb školy, zložená z poslancov Kalina, Belányi a Zobola. Bola predložená zápisnica. Podmienky predaja boli zverejnené na stránke obce, vo vývesnej tabuli, ako aj v regionálnej tlači. Na obecný úrad bola doručená jedna výzva pani Lucii Fúrovej. Na základe uvedených skutočností starosta predložil návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo v Štítniku prerokovalo na základe predloženej zápisnice z vyhotovenia cenových ponúk PRIAMY PREDAJ – Stredisko služieb školy návrh na priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Štítnik zapísaných na LV č. 963, a to:

- pozemku parcela reg. C-KN č. 460/1 ( zastavané plochy a nádvoria ) o výmere 595 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik
- pozemku parcela reg. C-KN č. 460/2 ( zastavané plochy a nádvoria ) o výmere 261 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik
- stavby budova súpisné č. 2, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C- KN 460/1 v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik na ulica Ochtinská
- stavby budova súpisné č. 44, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN 460/1 v katastrálnom území Štítnik, Obec Štítnik na ulici Ochtinská

Podľa výsledku vyhodnotenia cenových ponúk schvaľuje podľa § 9a ods. 1 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí priamy odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Štítnik, zapísaných na LV č. 963, a to:

- pozemku parcela reg. C-KN č. 460/1 ( zastavané plochy a nádvoria ) o výmere 595 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik
- pozemku parcela reg. C-KN č. 460/2 ( zastavané plochy a nádvoria ) o výmere 261 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik
- stavby budova súpisné č. 2, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C- KN 460/1 v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik na ulica Ochtinská
- stavby budova súpisné č. 44, nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN 460/1 v katastrálnom území Štítnik, Obec Štítnik na ulici Ochtinská

vybratému účastníkovi – víťazovi priameho predaja Mgr. Lucia Fúrová, rod. Patakyová, trvale bytom Košice, ul. Polárna 2. Nadobúdateľ nie je osobou podľa § 9a ods. 6. a 7. zákona o majetku obcí, za kúpnu cenu 20 500 €, slovom dvadsaťtisícpäťsto eur za podmienok:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku č. 43/2013 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti.
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Finančné prostriedky z priameho predaja – Strediska služieb školy, budú poukázané na samostatný účet obce Štítnik, ktorý bude zriadený v Prima Banke Slovensko, a.s. so sídlom Hodžova 11, Žilina.

Následne obecné zastupiteľstvo o tomto návrhu hlasovalo, hlasovania sa zdržala Mgr. Zdechovanová, za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma, Ing. Pazera, Mgr. Gločková.

**Za: 6            Proti: 0            Zdržali sa: 1**

***k bodu č. 20 – Prejednanie predĺženia zmluvy o nájme nehnuteľnosti pozemku- Dušan Sisik***

O tomto bode sa rokovalo už na minulom zasadnutí OZ. Poslanci žiadali aby bol pripravený dodatok k zmluve, ďalej žiadali aby bolo doložené stavebné povolenie na altánok, ktorý je postavený na obecnom pozemku, stanovisko pamiatkového úradu k predmetnej stavbe, číslo uznesenia OZ, ktorým bola schválená predmetná stavba a zmluva. Starosta obce požadované doklady poslancom predložil okrem čísla uznesenia, lebo v dobe keď bol pozemok prenajatý, prenájom neschvaľovalo OZ zastupiteľstvo. Po preštudovaní materiálov poslanci namietali, že podľa pamiatkarov malo ísť o terasu, ktorá tam bude len počas letnej sezóny. Ing. Kuzma sa zaujímal ako je to vo vzťahu s projektom Regenerácia obce, keďže projekt mal zahŕňať aj toto priestranstvo. Starosta uviedol, že bolo dohodnuté so SORO, že táto časť sa nebude fakturovať. O slovo sa prihlásil pán Sisik, ktorý uviedol, že pamiatkari sa boli pozrieť a nakoniec konštatovali, že terasa nijako nenarúša vzhľad námestia. Pán Sisik dodal, že dá dané priestranstvo do pôvodného stavu po ukončení prevádzkovania pohostinstva na vlastné náklady. Poslanci ďalej diskutovali o tom, či by mala byť do výmery prenajatého pozemku zahrnutá aj plocha chodníka, ktorý je prekrytý strechou. P. Sisik žiada o prenájom len pozemku, ktorý je pod terasou. Pán Sisik uviedol, že chodník je priechodný jeho prevádzka nijako nezamedzuje riadnemu užívaniu chodníka.

Poslanci v krátkej diskusii určili, že prenájom bude predĺžený na päť rokov a za cenu určenú podľa VZN. Na základe týchto skutočností bolo navrhnuté nasledovné uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku schvaľuje predĺženie zmluvy o nájme – nehnuteľnosti pozemku páňovi Dušanovi Sisikovi na dobu 5 rokov s cenou podľa VZN. Za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma, Ing. Pazera, Mgr. Gločková, hlasovania sa zdržala Mgr. Zdechovanová.

**Za: 6            Proti: 0            Zdržali sa: 1**

***k bodu č. 21 – Prejednanie prenájmu priestorov v Dome služieb na prízemí***

Starosta uviedol, že boli doručené dve žiadosti na prenájom priestorov v Dome služieb na prízemí – priestory bývalej cukrárne. Prvá žiadosť je od Zdenky Oravcovej, ktorá už má prevádzky kaderníctva na poschodí v Dome služieb, ktorá svoju žiadosť odôvodnila tým, že priestory, ktoré má v prenájme jej nevyhovujú. Ďalšiu žiadosť predložila pani Jozefína Plichtová, ktorá chce v priestoroch prevádzkovať predaj lahôdok, cukrárenských výrobkov a potravín večerný predaj. Väčšina poslancov v diskusii vyjadrila názor, že väčší prínos by mal prenájom priestorov pani Plichtovej, nakoľko by bol väčší zisk z prenájmu, ako keď sa priestor prenajme slečne Oravcovej. OZ sa zhodlo na uznesení: Obecné zastupiteľstvo v Štítniku schvaľuje prenájom nebytových priestorov v Dome služieb na prízemí, priestory bývalej cukrárne, pani Jozefíne Plichtovej, Edelenyska 50, Rožňava, na prevádzkovanie lahôdok a cukrárenských výrobkov a potravín – večerný predaj. Za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma, Ing. Pazera, Mgr. Gločková, hlasovania sa zdržala Mgr. Zdechovanová.

Za: 6      Proti: 0      Zdržali sa: 1

**k bodu č. 22 – Prejednanie príspevku obce pre CVČ**

Starosta uviedol, že v roku 2012 sa zmenilo financovanie Centier voľného času. Financované sú prostredníctvom dotácií z miest a obcí. Na základe žiadosti CVČ Rožňava, ktoré nedostáva finančné prostriedky pre deti, ktoré nemajú trvalý pobyt v meste Rožňava. CVČ požaduje na základe schváleného VZN mesta Rožňava dotáciu na jedno dieťa vo výške 62 €. V súčasnosti ide o 2 deti z obce Štítnik. Obec dostáva prostriedky od štátu, ale ako celkový balík určený na kultúru a šport. Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo, že potrebujú viac informácií k schváleniu a následne OZ hlasovalo o tomto bode.

Obecné zastupiteľstvo v Štítniku presúva bod Prejednanie príspevku obce Štítnik pre CVČ na ďalšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Štítniku.

Za hlasovali poslanci Gallo, Belányi, Kalina, Ing. Kuzma, Ing. Pazera, Mgr. Gločková, hlasovania sa zdržala Mgr. Zdechovanová.

Za: 6      Proti: 0      Zdržali sa: 1

**K bodu č. 23 – Interpelácie poslancov a občanov obce**

O slovo sa v mene občanov prihlásil poslanec Belányi s tým, že občania sa sťažujú, že nesvieti viacero lúčok verejného osvetlenia. Starosta na to reagoval, tým že nové verejné osvetlenie už mohlo byť hotové, keby poslanci neurobili kroky, pre ktoré bol celý proces pozastavený.

Pani Mgr. Jana Gallová z Novej ulice, už po niekoľký krát oslovila poslancov aby sa vyjadrili, či nastal nejaký posun v riešení zamáčajúcich pozemkov. Poslanec Zobola, ktorý mal vypracovať cenovú kalkuláciu, bol neprítomný, ostatní poslanci nemali žiadne nové informácie.

Na koniec vystúpil starosta obce ako občan s otázkou na poslancov, prečo im vadí zastupovanie obce pánom JUDr. Milkom, či preto, že vyhral súdny spor s pánom Gallom a vyzerá to, tak že vyhrá aj ďalší súdny spor s pánom Gallom. Ing. Kuzma sa vyjadril, že áno vadí a vadí im aj to, že bol poslancom obecného zastupiteľstva v minulom volebnom období a mal konať vtedy a teraz nemuseli byť žiadne spory v obci.

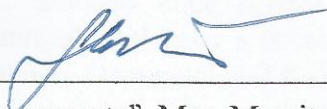
**k bodu č. 24 – záver**

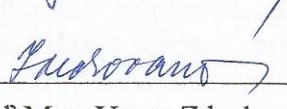
Starosta po tejto odpovedi poďakoval prítomným a ukončil 24. zasadnutie obecného zastupiteľstva v Štítniku.

Zapísala: Gallošová  
V Štítniku dňa 09.12.2013



Miloš Gallo Barnák  
starosta obce

  
1. overovateľ Mgr. Margita Gločková

  
2. overovateľ Mgr. Yveta Zdechovanová