

## U z n e s e n i a

**z 23. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štítniku konaného dňa 26.09.2013**

### **356/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s c h v a ľ u j e**

program 23. obecného zastupiteľstva so zmenami : vynechanie bodov rokovania 5-14 a doplnenie bodov : bod č. 5 Interpelácia poslancov, bod č. 15 Zásady používania obecného auta, bod č. 16 Úlohy hlavnému kontrolórovi obce, bod č. 17 Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 62/2011, možnosť úpravy rozpočtu obce štátnych dotácií v priebehu roka starostom obce, bod. 19. Schválenie kandidátov na prísediacich Okresnému súdu v Rožňave

### **357/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku u r č u j e**

za overovateľov zápisnice p. Ing. Ondreja Pazeru a Ladislava Belányiho, za zapisovateľku Mgr. Alicu Gallošovicu.

### **358/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku b e r i e n a v e d o m i e**

kontrolu uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva, konaného dňa 01.07.2013.

### **359/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s c h v a ľ u j e**

podanie žiadosti na výzvu MK SR na kompletnú rekonštrukciu radnice a uskutočnenie výberového konania na zhotovenie projektu na celkovú rekonštrukciu radnice, výberové konanie na externý manažment, ktorý podá žiadosť na MK SR a poverenie starostu podpísať s víťazom výberových konaní zmluvu.

### **360/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku p r e r o k o v a l o**

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Štítnik zapísaných na LV č. 963, a to

- pozemku parcela reg. C- KN č. 460/1 ( zastavané plochy a nádvoría ) o výmere 595 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik
- pozemku parcela C-KN č. 460/2 ( zastavané plochy a nádvoría ) o výmere 261 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik
- stavby budova súpisné č. 2 nachádzajúce sa na pozemku parcela reg. C- KN č. 460/1 v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik na ulici Ochtinská
- stavby budova súpisné č. 44 nachádzajúce sa na pozemku parcela reg. C- KN č. 460/1 v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik na ulici Ochtinská

### **361/2013 Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e**

podľa §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Štítnik zapísaných na LV 963, a to :

- pozemku parcela reg. C- KN č. 460/1 ( zastavané plochy a nádvoría ) o výmere 595 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik

- pozemku parcela C-KN č. 460/2 ( zastavané plochy a nádvoría ) o výmere 261 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik
  - stavby budova súpisné č. 2 nachádzajúce sa na pozemku parcela reg. C- KN č. 460/1 v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik na ulici Ochtinská
  - stavby budova súpisné č. 44 nachádzajúce sa na pozemku parcela reg. C- KN č. 460/1 v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik na ulici Ochtinská
- formou priameho predaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu - znaleckého posudku s týmito podmienkami:
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
  - kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

### **362/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s ch v a ľ u j e**

základné nájomné v bytovom dome ul. Jelšavská č.317 ( stará škola) vo výške 2,10 € za m<sup>2</sup> mesačne.

### **363/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s ch v a ľ u j e**

výšku tvorby fondu opráv v bytovom dome Jelšavská ulica 317 - stará škola v sume 0,37 € za m<sup>2</sup> mesačne

### **364/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku r u š í**

uznesenia č. 343/2013 a 344/2013.

### **365/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s ú h l a s í**

s uzavretím záložnej zmluvy so Štátnym fondom rozvoja bývania a so zriadením záložného práva v prospech ŠFRB na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č 2202, katastrálne územie Štítnik, Správa katastra Rožňava, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to :

- 1.) Bytový dom číslo súpisné 317 postavený na parc. reg. C KN č. 572
- 2.) Parc. reg. CKN č. 572, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1390 m<sup>2</sup> na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi

### **366/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s ú h l a s í**

s uzavretím záložnej zmluvy s Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a so zriadením záložného práva v prospech MDVaRR SR na nehnuteľnosti, ktorých výlučným vlastníkom je Obec Štítnik a to stavba bytový dom 11 b.j., ktorá sa nachádza v k.ú. Štítnik na parcele registra „ C“/parc. č. 572 o výmere 1390 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, súp. č. 317, zapísaná na LV č. 2202 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi.

### **367/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku s ch v a ľ u j e**

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Štítnik, a to

- novovytvoreného pozemku parcela reg. C KN č. 91/1 ( zastavaná plocha ) o výmere 178 m<sup>2</sup> a parcela reg. C KN 91/2 (zastavaná plocha) o výmere 6 m<sup>2</sup> oddeleného geometrickým plánom č. 93/03 vyhotoviteľa Geodézia Rožňava od pozemku parcela reg. E – KN parcelné č. 873 (orná pôda) o výmere 2582 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Štítник, obec Štítник, zapísaného na LV č. 1288 do výlučného vlastníctva Jozefa Sivóka, ul. Mlynská č. 189, Štítник, za kúpnu cenu vo výške 1,66 €/ m<sup>2</sup> z dôvodu prevodu pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

**368/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku p r e s ú v a**

žiadosť pána Dušana Sisika o predĺženie nájomnej zmluvy – o nájme nehnuteľnosti - pozemku na ďalšie zastupiteľstvo a obec vyzve pána Sisika o doplnenie podkladov k dodatku zmluvy.

**369/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í**

s vrátením investície do prenajatého priestoru v Dome služieb na Námestí 1. mája 168, Štítник. nájomcovi - Diana Andrášiková

**370/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku n e s ú h l a s í**

s vrátením investície do prenajatého priestoru v Dome služieb na Námestí 1. mája 168, Štítник. nájomcovi Jana Ondrejčíková

**371/2013 Obecné zastupiteľstvo volí**

za člena likvidačnej komisie pri OZ v Štítniku Ing. Mareka Kuzmu.

**372/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku p o v e r u j e**

finančnú komisiu v spolupráci s hlavnou kontrolórkou obce, aby preverili možné finančné prostriedky z rozpočtu obce, ktoré by bolo možné použiť na vypracovanie projektu Kanalizácia a ČOV v obci Štítник.

**373/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku ž i a d á**

doplniť dodatok k Smernici o zásadách používania služobného auta, tak že bude používané počas pracovných dní a parkovať bude vo dvore Obecného úradu v Štítniku.

**374/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku ž i a d á**

hlavnú kontrolórkou obce, aby poslancom predložila výpisy účtov – recyklačný fond skládky TKO od 1.1.2007 do 30.03.2013.

**375/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku ž i a d á**

hlavnú kontrolórkou obce, aby predložila obecnému zastupiteľstvu dodatok k Správe o nákupe stravných lístkov, nákup stravných lístkov pre aktivačných pracovníkov

**376/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku ž i a d a**

hlavnú kontrolórku obce, aby preskúmala postup/starostu obce vo veci preplatenia faktúry za opravou hrobov na cintoríne, či bol postup v súlade so štatútom obce.

**377/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku ž i a d a**

aby hlavná kontrolórka obce previedla kontrolu konečných stavov účtov uvedených vo Výročnej správe obce Štítnik za rok 2012 a v Záverečnom účte obce Štítnik za rok 2012.

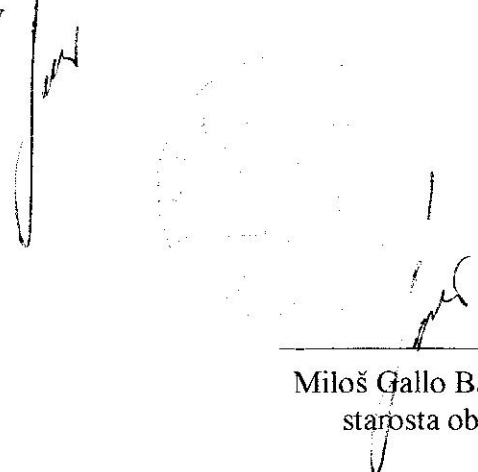
**378/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku r u š í**

uznesenie č. č. 62/2011 možnosť úpravy rozpočtu obce štátnych dotácií v priebehu roka starostom obce Štítnik

**379/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku v o l í**

pani Gizelu Belákovú, bytom Malá Maša 530, Štítnik a Ing. Janu Hrušovskú, bytom Školská 294, Štítnik za prísediacich na okresnom súde Rožňava v zmysle zákona 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zapísala : Gallošová  
V Štítniku, dňa 26.09.2013

  
Miloš Gallo Barnák  
starosta obce

**Odôvodnenie nepodpísania uznesení, 26.09.2013**

**373/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku ž i a d a**

doplniť dodatok k Smernici o zásadách používania služobného auta, tak že bude používané počas pracovných dní a parkovať bude vo dvore Obecného úradu v Štítniku.

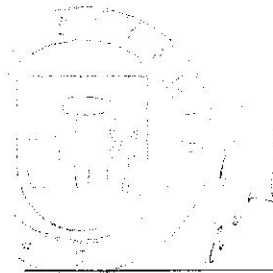
Starosta nepracuje na základe pracovnej zmluvy, starosta je starostom 24 hod. denne. Obecné zastupiteľstvo nie je nadriadeným orgánom starostu obce.

**378/2013 Obecné zastupiteľstvo v Štítniku r u š í**

uznesenie č. č. 62/2011 možnosť úpravy rozpočtu obce štátnych dotácií v priebehu roka starostom obce Štítnik

Úprava rozpočtu štátnych dotácií v priebehu roka sa riadi zákonom č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy §14, ods.1.

V Štítniku, 27.09.2013



---

Miloš Gallo Barnák  
starosta obce